الصندوق الصناعي
صندوق التنمية الصناعية السعودي
SAUDI INDUSTRIAL DEVELOPMENT FUND

التقدم بطلب الحصول على قرض صناعي

من صندوق التنمية الصناعية السعودي

الدليل الإرشادي



المحتويات

1- المقدمة 3

1.1 الغرض من الدليل الإرشادي 3

1.2 نبذة عامة عن صندوق التنمية الصناعية السعودي 3

1.3 منتجات العطاء التمويلي بالصندوق 3

1.4 القطاعات التي يمولها الصندوق 3

1.5 القطاعات التي لا يمولها الصندوق 4

1.6 متوسط المدة الزمنية اللازمة للموافقة على القرض 4

1.7 التعريفات 5

2- إجراءات تسجيل الدخول للعملاء الجدد 6

3- كيفية إنشاء طلب قرض مبدئي 9

3.1 اختيار قطاع المشروع 9

3.1.1 قطاع الطاقة 11

3.1.2 قطاع الخدمات اللوجستية 18

3.1.3 قطاع الصناعة 22

3.1.4 قطاع التعدين 29

3.2 أنواع طلبات القرض المبدئي 32

3.2.1 النوع - قرض تمويل مشروع 32

3.2.2 النوع - قرض التمويل متعدد الأغراض 42

3.2.3 النوع - قرض تمويل رأس المال العامل 52

4- كيفية إنشاء طلب قرض 62

4.1 نوع طلب القرض - تمويل مشروع 63

4.2. نوع طلب القرض - قرض التمويل متعدد الأغراض 70

4.3. نوع طلب القرض - تمويل رأس المال العامل 76

1. المقدمة

1.1 الغرض من الدليل

يستهدف هذا الدليل العملاء الراغبين في التقدم بطلب للحصول على قرض صناعي من صندوق التنمية الصناعية السعودي، حيث تظهر الوثيقة شرحًا مفصلاً حول كيفية التسجيل والتقدم بطلب القرض.

1.2 نبذة عامة عن صندوق التنمية الصناعية السعودي

تأسس صندوق التنمية الصناعية السعودي (الصندوق) في عام ، 1974 برأسمال قدره 500 مليون ريا ل سعودي ، كمؤسسة مالية حكومية وشريك رئيسي في القطاع الصناعي الوطني بلوائح لتقديم القروض والخدمات الاستشارية للمشاريع الصناعية في المملكة ودعم الشركات والمشاريع والمبادرات لدفع عجلة النمو والتقدم في قطاع التنمية الصناعية.

أصبح صندوق التنمية الصناعية السعودي جهة التمكين المالي لبرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية (NIDLP)، وهو أحد البرامج الرئيسية التي تم إطلاقها لتحقيق أهداف رؤية المملكة 2030. ويهدف البرنامج إلى تحويل المملكة إلى قوة صناعية رائدة ومركز لوجستي عالمي يساهم في توليد العديد من فرص العمل ورفع مستوى المحتوى المحلي. ولكي يصبح الصندوق الممكن المالي لقطاعات الصناعة والطاقة والتعدين والخدمات اللوجستية، تمت الموافقة على رفع رأسماله إلى 105 مليار ريال سعودي.

1.3 منتجات العطاء التمويلي بالصندوق

يقدم الصندوق أربعة أنواع من القروض، وهي:

- قرض تمويل المشاريع
- قرض التمويل متعدد الأغراض
- قرض تمويل رأس المال العامل
- قرض تمويل الاستحواذ

للمزيد من المعلومات حول منتجات العطاء التمويلي من قبل الصندوق، انقر هنا.

1.4 القطاعات التي يمولها الصندوق

يقوم الصندوق حاليًا بتمويل القطاعات التالية:

- التعدين
- الطاقة
- الصناعة
- الخدمات اللوجستية

للمزيد من المعلومات حول القطاعات التي يمولها الصندوق، انقر هنا.

1.5 القطاعات التي لا يمولها الصندوق

يمول الصندوق جميع القطاعات الفرعية المرتبطة بالصناعة والطاقة والتعدين والخدمات اللوجستية حسب دراسات السوق التي يتم إجراؤها بشكل منتظم لتحديد القطاعات ذات الجدوى الاقتصادية التي تحفز الصناعة المحلية والاقتصاد الوطني بشكل كبير.
وبناءً على هذا، قد يمتنع الصندوق عن تمويل صناعات معينة نظرًا لعدم الجدوى الاقتصادية أو تشبع السوق أو التعارض مع الأهداف الصناعية الوطنية أو لأسباب أخرى متعلقة بالقطاع. للمزيد من المعلومات حول القطاعات التي لا يمولها الصندوق، انقر هنا.

1.6 متوسط المدة الزمنية اللازمة للموافقة على القرض

تستغرق معالجة طلب القرض (التي تشمل تقديم الطلب المبدئي والدراسة المبدئية والتقييم "الفني والمالي وتقييم السوق" والموافقة على القرض وتوقيع اتفاقية القرض) حوالي 4 أشهر في المتوسط حسبما يتماشى مع المعايير المصرفية العالمية.



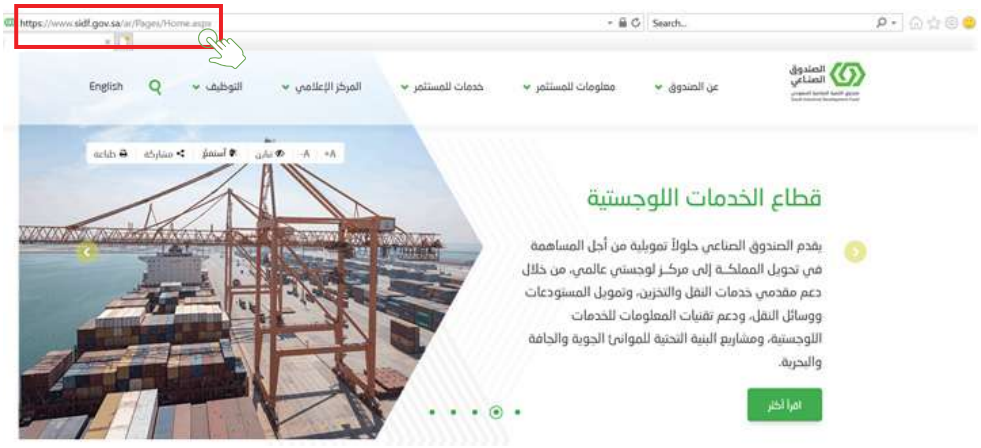
1.7 التعريفات

	التعريف
وزارة الصناعة	وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية *ملاحظة: يستخدم الترخيص الصادر من وزارة الصناعة للعملاء الذين يمتلكون الترخيص القديم.
الترخيص النهائي	الترخيص النهائي هو ترخيص تشغيل المصنع بمجرد أن يتحول الى منتج.
الترخيص المبدئي	شرط أساسي لإصدار الترخيص الصناعي النهائي، إذ تستفيد منه المصانع المنشأة حديثًا في استكمال إجراءات بناء المصنع.
السجل التجاري	مستند قانوني لتسجيل أسماء التجار وجميع البيانات المتعلقة بتجارتهم أو صناعتهم سواء أفراد أو شركات.
الرمز المنسق الجمركي	نظام دولي موحد للأسماء والأرقام لتصنيف المنتجات المتداولة.
وزارة الاستثمار	(الهيئة العامة للاستثمار سابقًا والآن وزارة الاستثمار). يمكّن ترخيص الوزارة المستثمرين الأجانب من خدمة السوق المحلية بشكل قانوني ومستقل دون الحاجة إلى كفيل سعودي.
قطاع الطاقة	يغطي هذا القطاع بشكل أساسي مشاريع توليد الطاقة، مثل مشاريع توليد الطاقة التقليدية وإنتاج الطاقة المتجددة المستقلة وتوليد الطاقة الشمسية الموزعة.
كفاءة الطاقة	تحسين كفاءة الطاقة وخفض تكاليفها.
التحول الرقمي	تحسين الإنتاجية من خلال الاتمتة، الاعتماد الرقمي وتطبيقات الثورة الصناعية الرابعة.
قطاع الخدمات اللوجستية	يغطي هذا القطاع بشكل أساسي الخدمات اللوجستية للطرف الثالث (المستودعات والنقل بالشاحنات) والموانئ والخدمات المساندة والشحن الجوي والبحري والنقل عبر السكك الحديدية.
قرض تمويل مشروع	قرض طويل الأجل لتمويل انشاء المشاريع أو تحسين عمليات التشغيل (برنامج تنافسية) أو توسعة العمليات الجديدة، أي شراء الأصول لإنشاء مصنع.
مشروع جديد	مشروع يبدأ من نقطة الصفر
مشروع توسعة	توسعة المنشأة القائمة من خلال إضافة خطوط إنتاج ومنتجات جديدة وما إلى ذلك.
مشروع نقل	نقل المنشأة إلى موقع آخر
تحسين عمليات التشغيل	تحسين الإنتاجية والكفاءة من خلال الأتمتة أو خفض تكاليف الطاقة.
قطاع الصناعة	يغطي هذا القطاع جميع الأنشطة الصناعية مثل مشاريع مكونات الطاقة المتجددة والأدوية والبتروكيماويات والمصافي وغيرها.
قرض تمويل رأس المال العامل	قرض قصير الأجل لتمويل العمليات اليومية للشركة لتغطية نفقات التشغيل المستمرة، أي تمويل الرواتب والمواد الخام اللازمة لتنفيذ العمليات (بما في ذلك القرض المعجل لتمويل رأس المال العامل للأدوية والامدادات الطبية).
قرض تمويل متعدد الأغراض	قرض متوسط الأجل لتعزيز القيمة التشغيلية المتعلقة بالأنشطة التجارية والتي لا تؤدي إلى زيادة الطاقة الإنتاجية، مثل المباني والمستودعات والحواسب والبرامج (ERP).
قرض تمويل الاستحواذ	قرض طويل الأجل لشراء شركة أخرى.
قطاع التعدين	يغطي هذا القطاع بشكل أساسي استخراج المعادن الثمينة والمواد الجيولوجية الأخرى من الأرض، أي مناجم الذهب والنحاس وغيرها.
اتفاقية نقل المعرفة الفنية	اتفاقية تبرمها الشركة لنقل المعرفة الفنية اللازمة لتنفيذ عمليات الإنتاج إلى شركة أخرى.

2. إجراءات تسجيل الدخول للعملاء الجدد

يجب على العملاء الجدد إنشاء حساب لدى الصندوق ليتمكنوا من التقدم بطلب الحصول على القرض، وفيما يلي توضيح لكيفية التسجيل. إذا كان لديك حساب في الصندوق، يمكنك الانتقال إلى الخطوة (3).

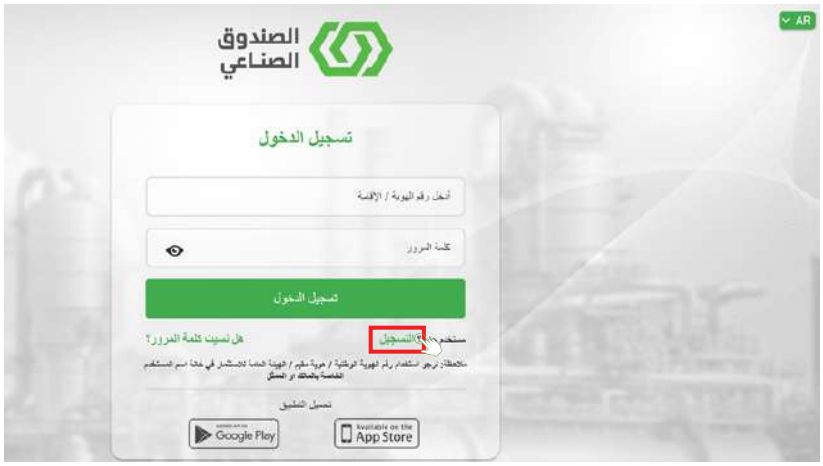
- قم بزيارة موقع الصندوق www.sidf.gov.sa



- انتقل للأسفل إلى قسم "**الخدمات الإلكترونية**" ثم انقر على "**طلب القرض**"



- اختر "**إنشاء حساب**" لبدء عملية التسجيل.



- للخطوات التالية، اتبع نموذج "**تسجيل العميل**"



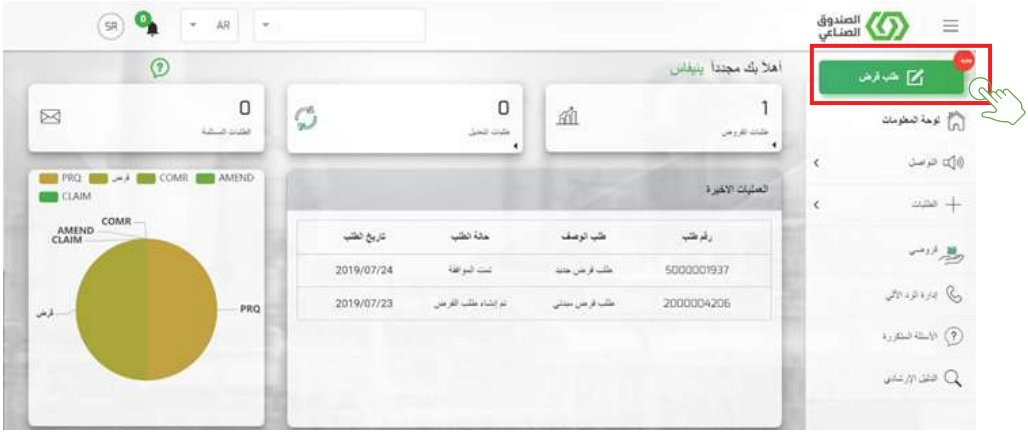
- أدخل "**كلمة المرور لمرة واحدة**" المرسلة للجوال المسجل خلال خمسة دقائق





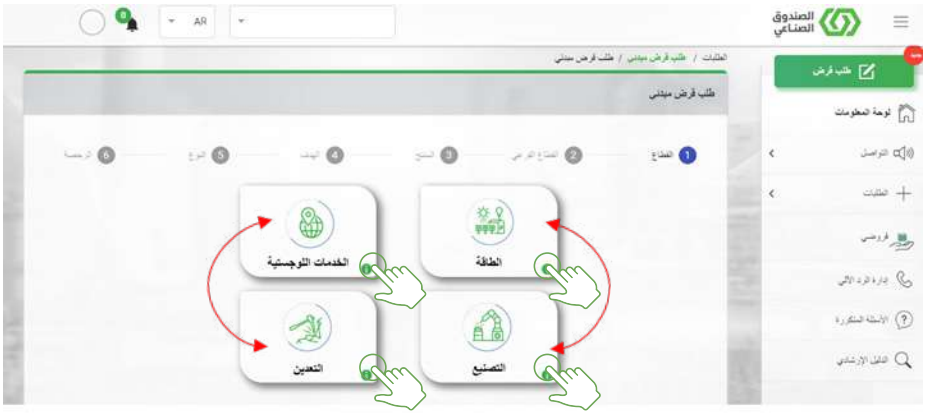
3. كيفية إنشاء طلب قرض مبدئي

- اختر "**التقدم بطلب قرض**"

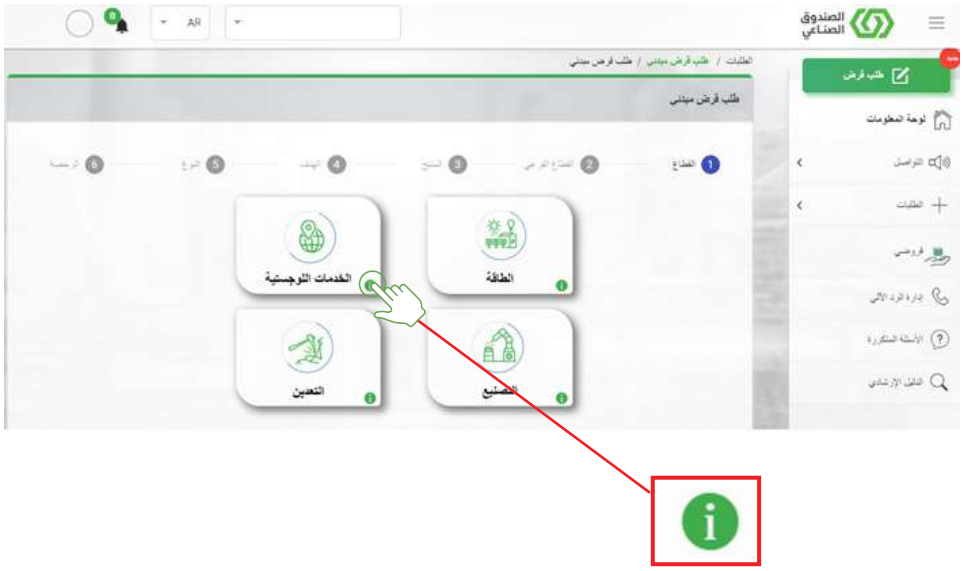


3.1 اختيار قطاع المشروع

- الطاقة
- الخدمات اللوجستية
- الصناعة
- التعدين



ملاحظة: عند تحريك مؤشر الفأرة فوق الرمز (i)، سيظهر الوصف الخاص بكل عنصر في بوابة العميل.





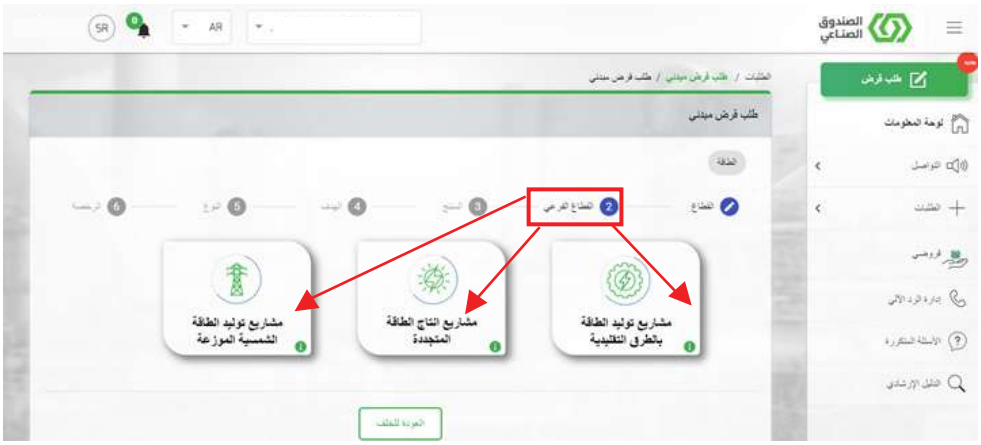
كيفية التقدم بطلب قرض في قطاع الطاقة

3.1.1 قطاع الطاقة

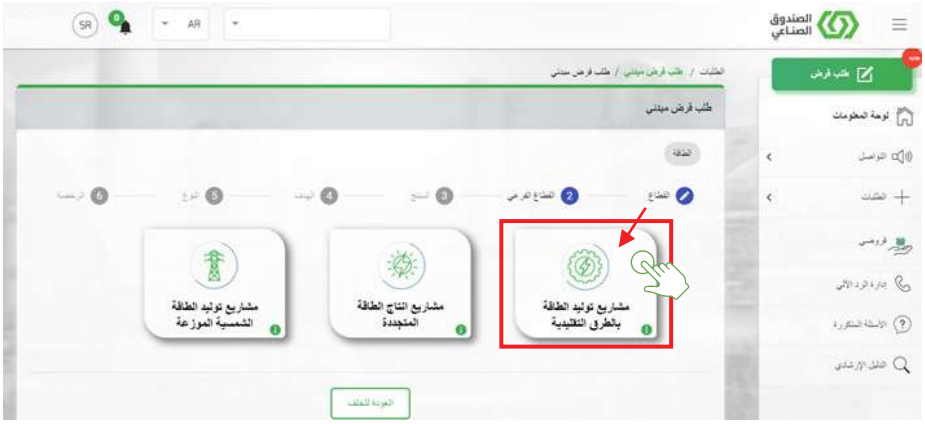
- للاستمرار في إنشاء طلب قرض مبدئي ← اختر **قطاع الطاقة**



- عند اختيار **قطاع الطاقة**، ستظهر القطاعات الفرعية الموضحة أدناه:
  - مشاريع توليد الطاقة التقليدية
  - مشاريع إنتاج الطاقة المتجددة المستقلة
  - مشاريع توليد الطاقة الشمسية الموزعة



- لاختيار القطاع الفرعي "**توليد الطاقة التقليدية**"، اتبع العملية التالية:



عند اختيار "**توليد الطاقة التقليدية**"، ستظهر **المنتجات التمويلية** الموضحة أدناه



- عند اختيار "**تمويل المشاريع**"، سيظهر التالي:



- سيظهر الخياران التاليان:



الخيار الأول: "**مشروع جديد** و / أو **توسعة** و / أو **تغير موقع المنشأة**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص** الخاص بمشروعك.



الخيار الثاني: "**تحسين عمليات التشغيل**"، ستظهر نافذة جديدة بخيارين.



- عند اختيار Ⓐ "**كفاءة الطاقة**" أو Ⓑ "**التحول الرقمي**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص**. اختر **الترخيص** الخاص بمشروعك



تم اكتمال الخطوات المتعلقة بمشروع **توليد الطاقة التقليدية** المدرج في **قطاع الطاقة**. ستكون هنالك خطوات إضافية. انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

- يتم تطبيق العملية ذاتها على القطاعات الفرعية الأخرى للطاقة، كما هو موضح أدناه:

② مشاريع إنتاج الطاقة المتجددة

③ مشاريع توليد الطاقة الشمسية الموزعة



- ستظهر قائمة "**المنتجات التمويلية**" الموضحة أدناه



- عند اختيار "**تمويل مشروع**"، سيظهر الخيار الوحيد التالي





- عند اختيار "**تمويل متعدد الأغراض**" أو "**تمويل الاستحواذ**"



- ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص**



تم اكتمال الخطوات المتعلقة بمشاريع **إنتاج الطاقة المتجددة وتوليد الطاقة الشمسية الموزعة** المدرجة في **قطاع الطاقة**. ستكون هنالك خطوات إضافية، انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

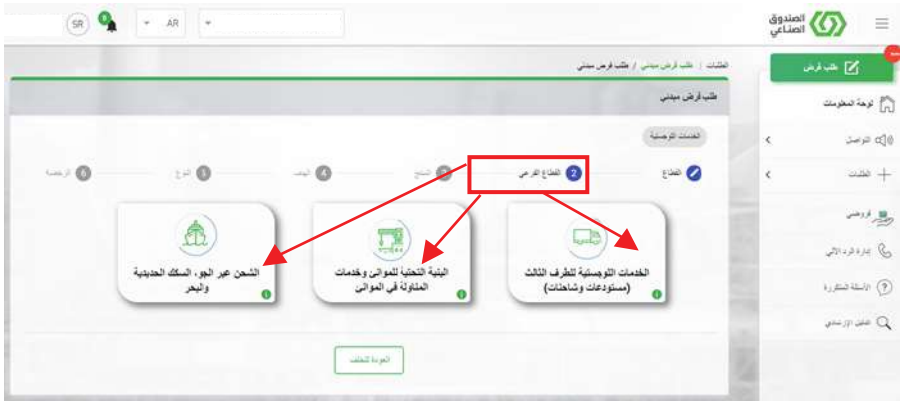
كيفية التقدم بطلب قرض في قطاع الخدمات اللوجستية

3.1.2 قطاع الخدمات اللوجستية

- للاستمرار في إنشاء طلب قرض مبدئي ← اختر **قطاع الخدمات اللوجستية**



- عند اختيار **قطاع الخدمات اللوجستية**، ستظهر القطاعات الفرعية الموضحة أدناه:
  - الخدمات اللوجستية للطرف الثالث (مستودعات وشاحنات)
  - الموانئ والخدمات المساندة
  - الشحن الجوي والبحري والنقل عبر السكك الحديدية



ملاحظة: يتم تطبيق العملية ذاتها على جميع هذه القطاعات الفرعية.

- ستظهر "**قائمة المنتجات التمويلية**" الموضحة أدناه



- عند اختيار **المنتج التمويلي**، سيظهر التالي



- سيظهر الخياران التاليان



- عند اختيار Ⓐ "**مشروع جديد** و / أو **توسعة** و / أو **نقل**" أو Ⓑ "**تحسين عمليات التشغيل**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص** الخاص بمشروعك





- عند اختيار **تمويل رأس المال العامل** أو **قرض تمويل الاستحواذ** أو **تمويل متعدد الأغراض** المدرجة في قطاع الخدمات اللوجستية، يتم اتباع خطوات مشابهة



- اختر **نوع الترخيص**



تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقطاع الخدمات اللوجستية**. ستكون هنالك خطوات إضافية، انتقل للصفحة التالية [لإنشاء طلب قرض مبدئي].

كيفية التقدم بطلب قرض في قطاع الصناعة

3.1.3 قطاع الصناعة

- للاستمرار في إنشاء طلب قرض مبدئي ← اختر **قطاع الصناعة**



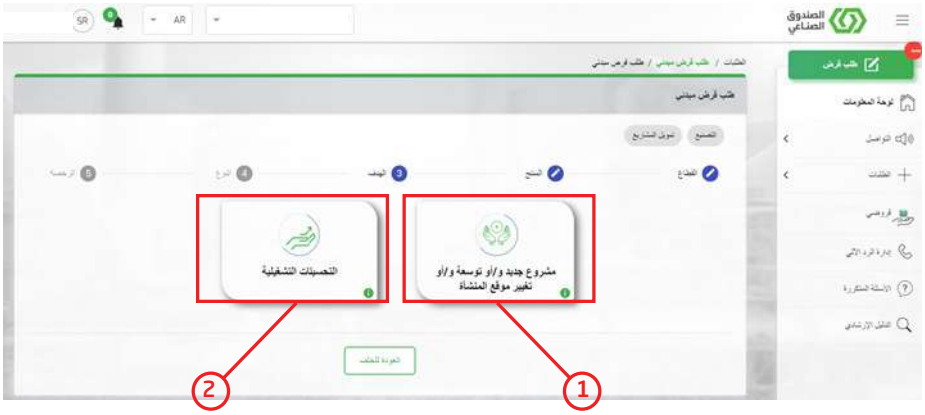
- عند اختيار قطاع الصناعة، ستظهر **المنتجات التمويلية** الموضحة أدناه. اختر المنتج الملائم لمشروعك



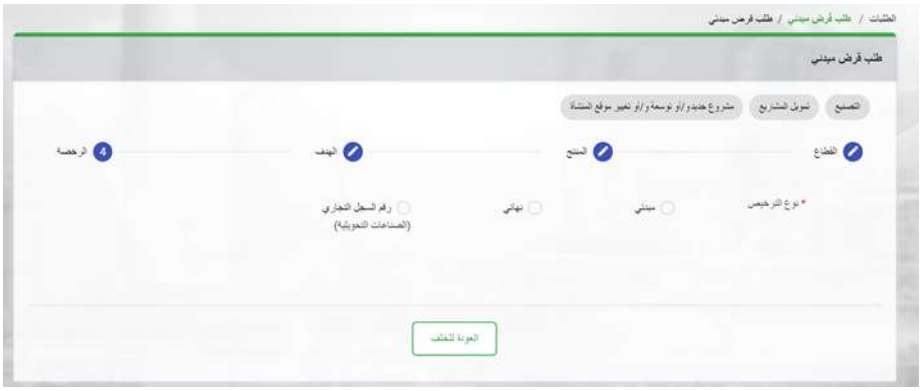
- عند اختيار **قرض تمويل مشروع**، سيظهر التالي



- سيظهر الخياران التاليان



الخيار الأول: "**مشروع جديد** و / أو **توسعة** و / أو **تغير موقع المنشأة**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص** الخاص بمشروعك.



الخيار الثاني: "**تحسين عمليات التشغيل**"، ستظهر نافذة جديدة بخيارين.



- عند اختيار Ⓐ "**كفاءة الطاقة**" أو Ⓑ "**التحول الرقمي**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص**. اختر **الترخيص** الخاص بمشروعك.



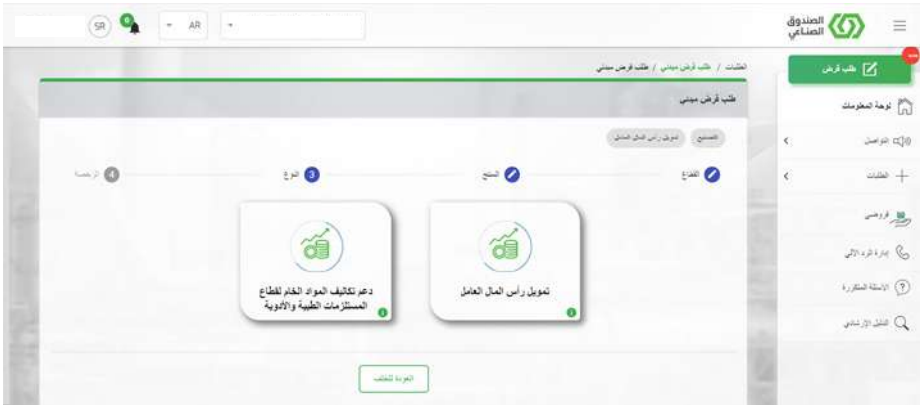
تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقرض تمويل مشروع في قطاع الصناعة**.

ستكون هنالك خطوات إضافية. انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

- **قرض تمويل رأس المال العامل** في قطاع الصناعة



- اختر **النوع** الملائم لمشروعك



- عند اختيار **قرض تمويل رأس المال العامل** أو **قرض دعم تكاليف المواد الخام لقطاع المستلزمات الطبية والأدوية**، ستظهر نافذة جديد للسؤال عن **نوع الترخيص**:



تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقرض تمويل رأس المال العامل** في **قطاع الصناعة**.

ستكون هنالك خطوات إضافية. انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.



- عند اختيار **قرض تمويل متعدد الأغراض** في قطاع الصناعة



- اختر **الترخيص** الخاص بمشروعك



تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقرض التمويل متعدد الأغراض** في **قطاع الصناعة**.

ستكون هنالك خطوات إضافية، انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

- عند اختيار **قرض تمويل الاستحواذ** في **قطاع الصناعة**



- اختر **الترخيص** الخاص بمشروعك



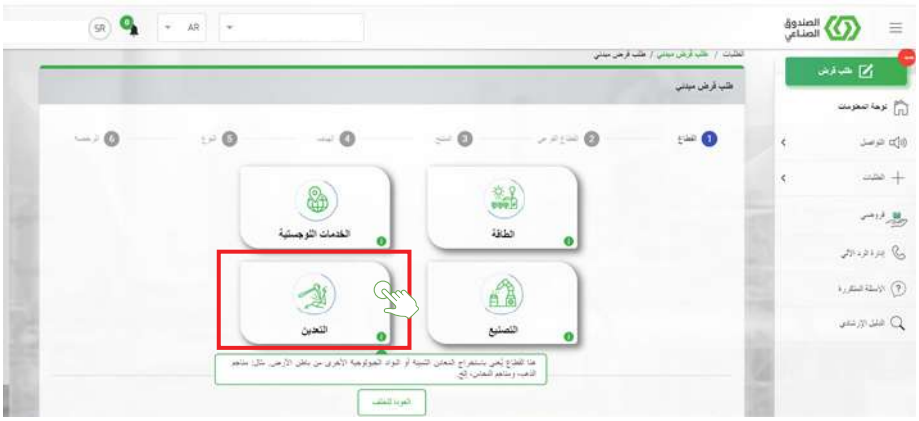
تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقرض تمويل الاستحواذ** في **قطاع الصناعة**.

ستكون هنالك خطوات إضافية. انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

كيفية التقدم بطلب قرض في قطاع التعدين

3.1.4 قطاع التعدين

- للاستمرار في إنشاء طلب قرض مبدئي ← اختر **قطاع التعدين**



- عند اختيار قطاع التعدين، ستظهر **المنتجات التمويلية** الموضحة أدناه. اختر المنتج الملائم لمشروعك



- عند اختيار **قرض تمويل مشروع**، سيظهر التالي



- سيظهر الخياران التاليان



الخيار الأول: "**مشروع جديد** و / أو **توسعة** و / أو **تغير موقع المنشأة**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص** الخاص بمشروعك. :



الخيار الثاني: "**تحسين عمليات التشغيل**"، ستظهر نافذة جديدة بخيارين.



- عند اختيار Ⓐ "**كفاءة الطاقة**" أو Ⓑ "**التحول الرقمي**"، ستظهر نافذة جديدة للسؤال عن **نوع الترخيص**. اختر **الترخيص** الخاص بمشروعك



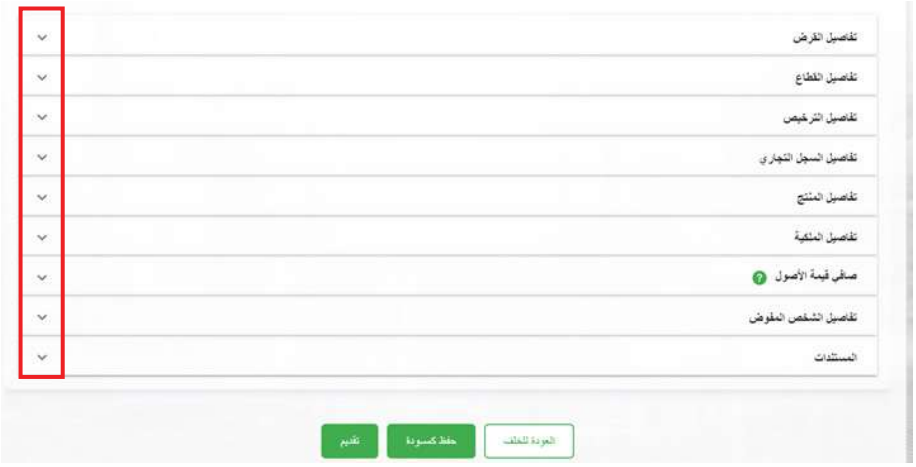
تم اكتمال الخطوات المتعلقة **بقطاع الخدمات اللوجستية**.

ستكون هنالك خطوات إضافية. انتقل للصفحة التالية لإنشاء طلب قرض مبدئي.

3.2 أنواع طلبات القرض المبدئي

بعد اختيار القطاع والمنتج التمويلي المناسب لاحتياجات المشروع، تبدأ مرحلة طلب القرض المبدئي بناءً على المنتج الذي تم اختياره، علمًا بأن هنالك أربعة أنواع من المنتجات، وهي قرض تمويل مشروع وقرض تمويل متعدد الأغراض وقرض تمويل رأس المال العامل وقرض تمويل الاستحواذ.

3.2.1 النوع - قرض تمويل مشروع



ملاحظة: تظهر قائمة منسدلة في كل سطر أعلاه بعد النقر عليه، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.

تفاصيل القرض:



المتطلبات:

- **المنطقة:** ← حدد منطقة المنشأة / المصنع.
- **الغرض:** ← توضيح مختصر لا يزيد على 300 كلمة حول فكرة المشروع وأهدافه وأسباب اختياره ومنتجاته إضافة إلى الخبرة العملية والأسواق المستهدفة وما إلى ذلك.
- **مبلغ القرض المطلوب:** ← اكتب مبلغ القرض المطلوب (وليس إجمالي تكلفة المشروع).
- **سبب طلب القرض:** ← اكتب بإيجاز عن سبب الحاجة إلى تمويل التكاليف الرأسمالية للمشروع.

تفاصيل القطاع:



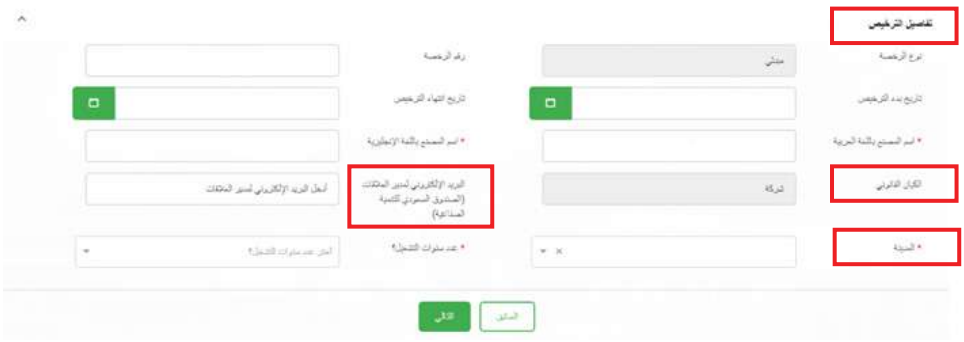
المتطلبات:

- **القطاع الصناعي:** ← القطاع الذي تنتمي إليه منتجات المشروع.
- **الغرض:** ← اختر من القائمة المنسدلة:
- مشروع جديد
- مشروع توسعة
- مشروع توسعة ونقل

- **هل أنت مشترك في برنامج توطين؟** ← إذا استفدت من زيادة المحتوى المحلي من خلال أي من شركاء الصندوق في إطار برنامج توطين، اختر "نعم".
للمزيد من المعلومات حول برنامج توطين، يرجى زيارة الرابط أدناه:

https://www.sidf.gov.sa/en/ServicesforInvestors/Programs/Pages/Tawteen.aspx

تفاصيل الترخيص:



المتطلبات:

- **اسم المصنع باللغة الإنجليزية:** ← اسم المصنع كما هو مذكور في الترخيص الصناعي.
- **الكيان القانوني:** ← الكيان القانوني للشركة وفقاً للسجل التجاري.
- **تاريخ إصدار الترخيص - تاريخ انتهاء الصلاحية:** ← تاريخ إصدار الترخيص الصناعي / تاريخ انتهاء الصلاحية.
- **البريد الالكتروني لمدير العلاقات بالصندوق:** ← البريد الالكتروني لمسؤول علاقات الائتمان بالصندوق (إن وجد).

تفاصيل السجل التجاري:



المتطلبات:

- قم بتعبئة المعلومات المطلوبة وفقاً لما هو وارد في السجل التجاري والعنوان الوطني المسجل للشركة.

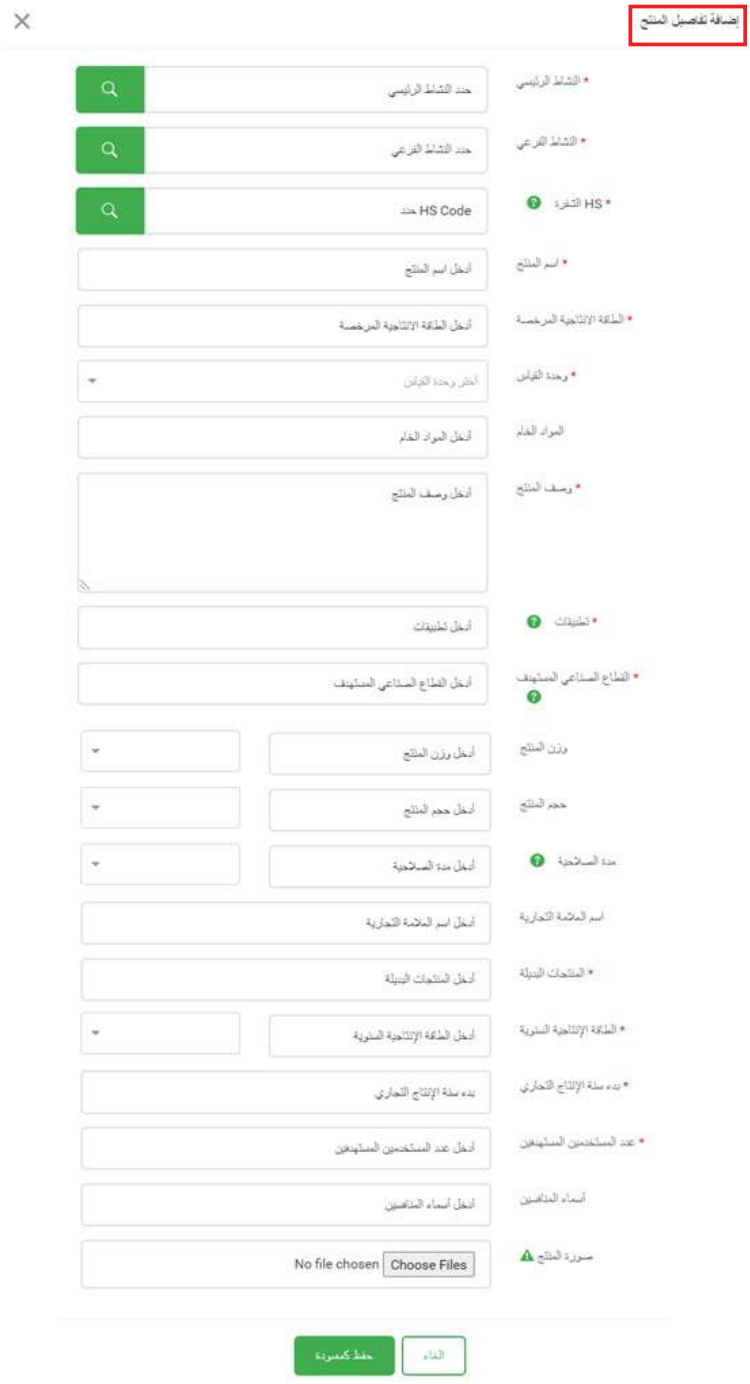
تفاصيل المنتج:





المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل المنتج**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



المتطلبات:

- أدخل الرمز المنسق الجمركي للمنتج بنفس الترتيب التالي:
  - حدد النشاط الأساسي (مثال: تصنيع المنتجات الدوائية)
  - حدد النشاط الفرعي (مثال: تصنيع الأدوية المخصصة للاستخدام البشري)
  - حدد الرمز المنسق الجمركي للمنتج (مثال: المضادات الحيوية)
- أدخل اسم المنتج النهائي (مثال: اسم العلامة التجارية [ليس كما ذُكِرَ في الرمز المنسق الجمركي)
- أدخل الطاقة الإنتاجية الواردة في الترخيص الصناعي – أدخل القيمة صفر (0) إذا لم تحصل على الترخيص النهائي بعد.
- اختر وحدة القياس المناسبة للمنتج النهائي (مثال: طن، متر مربع، ... إلخ)
- المواد الخام الأساسية المستخدمة في صناعة المنتج
- وصف مختصر للمنتج
- استخدامات المنتج (مثال: يستخدم المضاد الحيوي لعلاج العدوى البكتيرية)
- الفئة المستهدفة (مثال: القطاع الحكومي / الخاص أو الأفراد)
- حدد وزن المنتج وحجمه وعمره التخزيني (وحدات القياس: طن، متر مربع، ... إلخ)
- هل توجد علامة تجارية للمنتج؟
- هل هنالك منتجات بديلة؟ (مثال: الباركيه بديل للسيراميك)
- ما هي الطاقة الإنتاجية المستهدفة وفقاً لمواصفات وقياسات الآلات والمعدات التي سيتم شرائها؟
- التاريخ المتوقع لبدء الإنتاج
- عدد الفئات المستهدفة (حجم السوق) مع التزويد بمثال توضيحي (مثال: مضاد حيوي – الفئة المستهدفة: المستشفيات الحكومية – الصيدليات – العيادات). عدد الفئات هنا (3).
- أسماء المنافسين المحليين (إن وجد)
- أرفق صورة المنتج النهائي.

تفاصيل الملكية:

صاحب / أصحاب تفاصيل الملكية - سواء أفرادًا أو شركات (أدخل التفاصيل الكاملة مثل الاسم والجنسية والعنوان وتاريخ الميلاد ورقم الهوية الوطنية والعنوان الوطني للمالك [وليس المشروع). تحديد نسبة ملكية كل فرد / شركة في المشروع.



المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل الملكية**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد نوع **صاحب المشروع**

1) شركة

المتطلبات:

- رقم السجل التجاري أو ترخيص وزارة الاستثمار

2) فرد:

تظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد **نوع المستثمر**

المتطلبات:

- **سعودي** ← رقم الهوية الوطنية
- **أجنبي** ← رقم الهوية الوطنية
- **مقيم** ← رقم الهوية الوطنية

ملاحظة: أضف البيانات المذكورة أعلاه كل مالك إذا كان هناك أكثر من مالك واحد باتباع نفس الخطوات.

صافي القيمة:



- أدخل صافي قيمة ممتلكات صاحب المشروع

المتطلبات:

- **تفاصيل الشركة** ← البيانات المالية المدققة لآخر ثلاث سنوات للشركات التي يكون صاحب المشروع مساهمًا فيها.
- **العقارات** ← الصكوك مع صورة طبق الأصل من الصك، القيمة السوقية للعقار حسب التقييم العقاري (إن وجد).
- **تفاصيل الاستثمارات الأخرى** ← محفظة الأسهم ... إلخ) لتقييم القدرة المالية لدعم المشروع.

تفاصيل الشخص المفوض:



المتطلبات:

- انقر لإضافة **تفاصيل الشخص المعتمد** من قبل العميل للتواصل مع صندوق التنمية الصناعية السعودي.

المستندات:



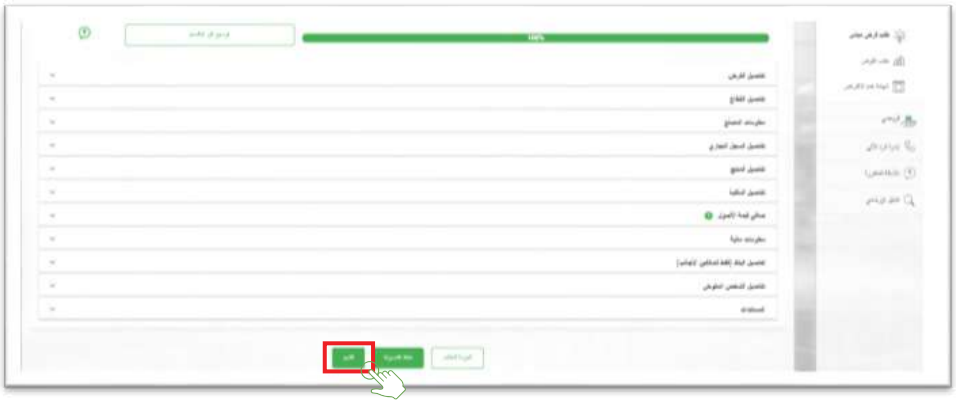
- انقر لإضافة **مستندات**

المتطلبات:

- صور من هوية صاحب المشروع.
- النظام الأساسي للشركات.
- الترخيص الصناعي.
- السجل التجاري.
- عقد إيجار الأرض (إن وجد).
- خطاب عدم ممانعة ← لتزويد الصندوق بمعلومات عن الجدارة الائتمانية (سمة) لصاحب المشروع والشركة.



الناتج:



- تقديم الطلب

بعد تقديم طلب القرض الأولي، سيقوم رئيس فريق علاقات الائتمان بمراجعة الطلب من خلال البوابة الإلكترونية.

إذا كان الطلب الأولي مكتملاً ودقيقًا ويتوافق مع سياسات الصندوق، فسيتم الموافقة على الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان وينتقل إلى المرحلة التالية (طلب القرض).

سيتم إخطار مقدم الطلب تلقائيًا من خلال البوابة الإلكترونية في حالة رفض الطلب الأولي.

3.2.2 النوع - قرض التمويل متعدد الأغراض

لكي تكون مؤهلاً للحصول على منتج تمويلي متعدد الأغراض، يجب عليك استيفاء ما يلي:

- ألا تزيد المصروفات الرأسمالية الجديدة عن الطاقة الإنتاجية للمشروع.
- يجب أن يكون لها تأثير إيجابي واضح في تحسين القيمة التشغيلية للمشروع.
- يجب أن تكون الشركة قادرة مالياً على سداد قرض الصندوق ولها سجل حافل.
- أن يكون للشركة أرباح في العامين الماضيين.



ملاحظة: تظهر قائمة منسدلة في كل سطر أعلاه بعد النقر عليه، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.

تفاصيل القرض:



المتطلبات:

- **المنطقة:** حدد منطقة المنشأة / المصنع
- **الغرض:** توضيح مختصر لا يزيد على 300 كلمة حول فكرة المشروع وأهدافه وأسباب اختياره ومنتجاته إضافة إلى الخبرة العملية والأسواق المستهدفة وما إلى ذلك.
- **مبلغ القرض المطلوب:** اكتب مبلغ القرض المطلوب (وليس إجمالي تكلفة المشروع).
- **سبب طلب القرض:** اكتب بإيجاز عن سبب الحاجة إلى تمويل التكاليف الرأسمالية للمشروع.

تفاصيل القطاع:



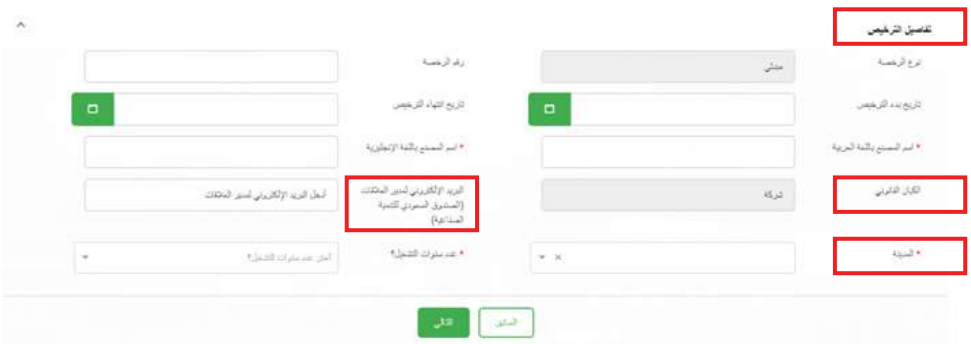
المتطلبات:

- **القطاع الصناعي:** القطاع الذي تنتمي إليه منتجات المشروع.
- **الغرض:** اختر من القائمة المنسدلة:
- مشروع جديد
- مشروع توسعة
- مشروع توسعة ونقل
- **هل أنت مشترك في برنامج توطين؟** إذا استفدت من زيادة المحتوى المحلي من خلال أي من شركاء الصندوق في إطار برنامج توطين، اختر "نعم".

للمزيد من المعلومات حول برنامج توطين، يرجى زيارة الرابط أدناه:

https://www.sidf.gov.sa/en/ServicesforInvestors/Programs/Pages/Tawteen.aspx

License Details:



المتطلبات:

- **اسم المصنع باللغة الإنجليزية:** اسم المصنع كما هو مذكور في الترخيص الصناعي.
- **الكيان القانوني:** الكيان القانوني للشركة وفقاً للسجل التجاري.
- **تاريخ إصدار الترخيص - تاريخ انتهاء الصلاحية:** تاريخ إصدار الترخيص الصناعي / تاريخ انتهاء الصلاحية.
- **البريد الالكتروني لمدير العلاقات بالصندوق:** البريد الالكتروني لمسؤول علاقات الائتمان بالصندوق (إن وجد).

تفاصيل السجل التجاري:



المتطلبات:

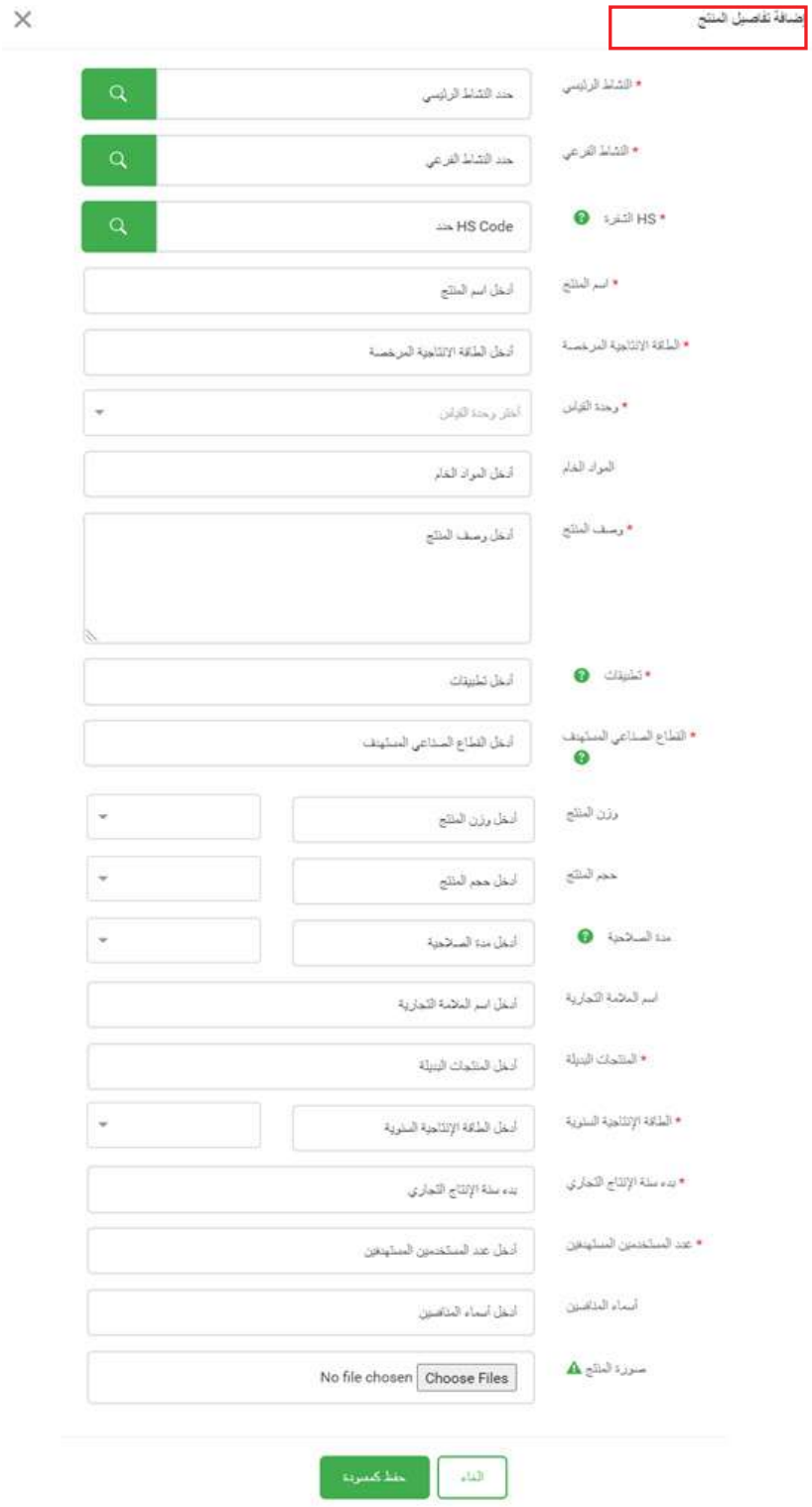
- قم بتعبئة المعلومات المطلوبة وفقاً لما هو وارد في السجل التجاري والعنوان الوطني المسجل للشركة.

تفاصيل المنتج:



المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل المنتج**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.


إضافة تفاصيل المنتج
* النشاط الرئيسي
حدد النشاط الرئيسي
* النشاط الفرعي
حدد النشاط الفرعي
* HS النشرة
حدد HS Code
* اسم المنتج
أدخل اسم المنتج
* الطاقة الإنتاجية المرخصة
أدخل الطاقة الإنتاجية المرخصة
* وحدة القياس
أختر وحدة القياس
المواد الخام
أدخل المواد الخام
* وصف المنتج
أدخل وصف المنتج
* تطبيقات
أدخل تطبيقات
* القطاع الصناعي المستهدف
أدخل القطاع الصناعي المستهدف
وزن المنتج
أدخل وزن المنتج
حجم المنتج
أدخل حجم المنتج
مدة الصلاحية
أدخل مدة الصلاحية
اسم العلامة التجارية
أدخل اسم العلامة التجارية
* المنتجات البديلة
أدخل المنتجات البديلة
* الطاقة الإنتاجية السنوية
أدخل الطاقة الإنتاجية السنوية
* بدء سنة الإنتاج التجاري
بدء سنة الإنتاج التجاري
* عدد المستخدمين المستهدفين
أدخل عدد المستخدمين المستهدفين
أسماء المنافسين
أدخل أسماء المنافسين
صورة المنتج
No file chosen
Choose Files
الغاء
حفظ كمسودة

المتطلبات:

- أدخل الرمز المنسق الجمركي للمنتج بنفس الترتيب التالي:
  - حدد النشاط الأساسي (مثال: تصنيع المنتجات الدوائية)
  - حدد النشاط الفرعي (مثال: تصنيع الأدوية المخصصة للاستخدام البشري)
  - حدد الرمز المنسق الجمركي للمنتج (مثال: المضادات الحيوية)
- أدخل اسم المنتج النهائي (مثال: اسم العلامة التجارية [ليس كما ذُكِرَ في الرمز المنسق الجمركي)
- أدخل الطاقة الإنتاجية الواردة في الترخيص الصناعي – أدخل القيمة صفر (0) إذا لم تحصل على الترخيص النهائي بعد.
- اختر وحدة القياس المناسبة للمنتج النهائي (مثال: طن، متر مربع، ... إلخ)
- المواد الخام الأساسية المستخدمة في صناعة المنتج
- وصف مختصر للمنتج
- استخدامات المنتج (مثال: يستخدم المضاد الحيوي لعلاج العدوى البكتيرية)
- الفئة المستهدفة (مثال: القطاع الحكومي / الخاص أو الأفراد)
- حدد وزن المنتج وحجمه وعمره التخزيني (وحدات القياس: طن، متر مربع، ... إلخ)
- هل توجد علامة تجارية للمنتج؟
- هل هنالك منتجات بديلة؟ (مثال: الباركيه بديل للسيراميك)
- ما هي الطاقة الإنتاجية المستهدفة وفقاً لمواصفات وقياسات الآلات والمعدات التي سيتم شرائها؟
- التاريخ المتوقع لبدء الإنتاج
- عدد الفئات المستهدفة (حجم السوق) مع التزويد بمثال توضيحي (مثال: مضاد حيوي – الفئة المستهدفة: المستشفيات الحكومية – الصيدليات – العيادات). عدد الفئات هنا (3).
- أسماء المنافسين المحليين (إن وجد)
- أرفق صورة المنتج النهائي.

تفاصيل الملكية:

صاحب / أصحاب تفاصيل الملكية - سواء أفرادًا أو شركات (أدخل التفاصيل الكاملة مثل الاسم والجنسية والعنوان وتاريخ الميلاد ورقم الهوية الوطنية والعنوان الوطني للمالك [وليس المشروع). تحديد نسبة ملكية كل فرد / شركة في المشروع.



المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل الملكية**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد نوع **صاحب المشروع**

1. شركة

المتطلبات:

- رقم السجل التجاري أو ترخيص وزارة الاستثمار

2. فرد:

تظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد **نوع المستثمر**

المتطلبات:

- **سعودي** ← رقم الهوية الوطنية
- **أجنبي** ← رقم الجواز
- **مقيم** ← رقم الإقامة

ملاحظة: أضف البيانات المذكورة أعلاه كل مالك إذا كان هناك أكثر من مالك واحد باتباع نفس الخطوات.

صافي القيمة:



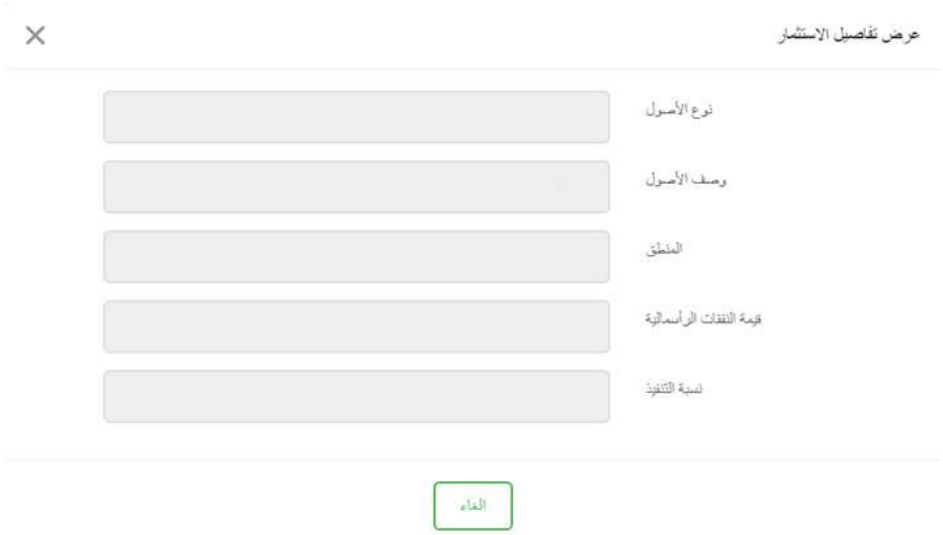
- أدخل صافي قيمة **ممتلكات صاحب المشروع**

المتطلبات:

- **تفاصيل الشركة** ← البيانات المالية المدققة لآخر ثلاث سنوات للشركات التي يكون صاحب المشروع مساهمًا فيها.
- **العقارات** ← الصكوك مع صورة طبق الأصل من الصك، القيمة السوقية للعقار حسب التقييم العقاري (إن وجد).
- **تفاصيل الاستثمارات الأخرى** ← محفظة الأسهم ... إلخ) لتقييم القدرة المالية لدعم المشروع.



تفاصيل الأصول:



المتطلبات:

- نوع الأصل (مبنى، آلة، مركبة ... إلخ)
- وصف الأصل/ الأصول.
- الغرض من القرض (ملخص يشرح الغرض من القرض بما لا يقل عن 300 كلمة)
- قيمة الأصل.
- نسبة اكتمال الأصل (على سبيل المثال، إذا كان الأصل عبارة عن مستودع، يجب على العميل تحديد نسبة اكتمال المستودع).

تفاصيل الشخص المفوض:



المتطلبات:

- انقر لإضافة **تفاصيل الشخص المعتمد** من قبل العميل للتواصل مع صندوق التنمية الصناعية السعودي.

المستندات:



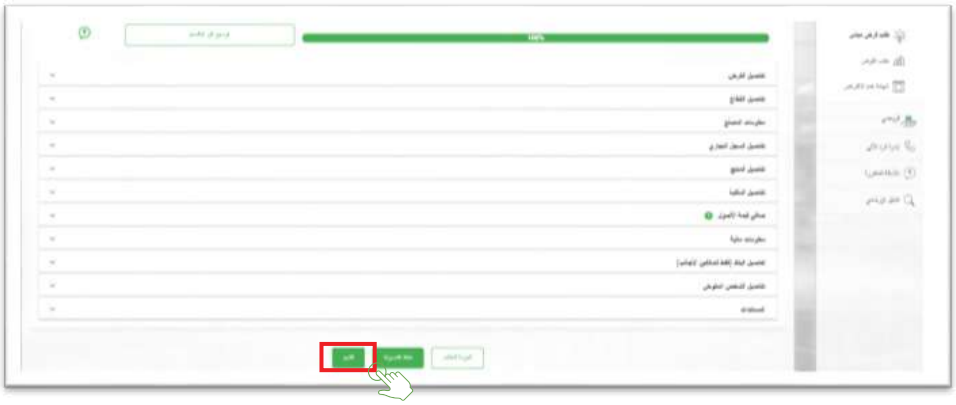
- انقر لإضافة **مستندات**

المتطلبات:

- صور من هوية صاحب المشروع.
- النظام الأساسي للشركات.
- الترخيص الصناعي.
- السجل التجاري.
- عقد إيجار الأرض (إن وجد).
- خطاب عدم ممانعة ← لتزويد الصندوق بمعلومات عن الجدارة الائتمانية (سمة) لصاحب المشروع والشركة.



الناتج:



- تقديم الطلب

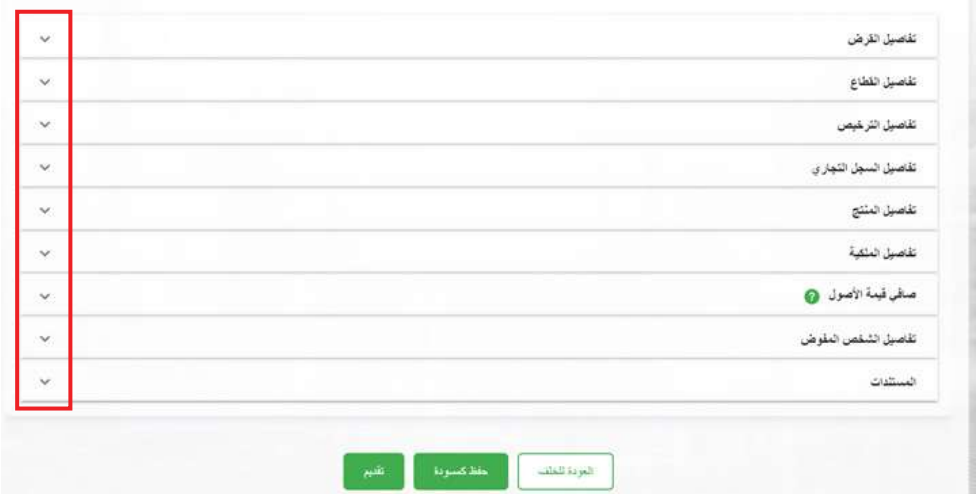
بعد تقديم طلب القرض الأولي، سيقوم رئيس فريق علاقات الائتمان بمراجعة الطلب من خلال البوابة الإلكترونية.

إذا كان الطلب الأولي مكتملاً ودقيقًا ويتوافق مع سياسات الصندوق، فسيتم الموافقة على الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان وينتقل إلى المرحلة التالية (طلب القرض).

سيتم إخطار مقدم الطلب تلقائيًا من خلال البوابة الإلكترونية في حالة رفض الطلب الأولي.

3.2.3 النوع - قرض تمويل رأس المال العامل

لكي تكون مؤهلاً للحصول على قرض تمويل رأس المال العامل، يجب أن يكون مصنعك جاهزًا للعمل لمدة 18 شهرًا على الأقل.



ملاحظة: تظهر قائمة منسدلة في كل سطر أعلاه بعد النقر عليه، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.

تفاصيل القرض:



المتطلبات:

- **المنطقة:** ← حدد منطقة المنشأة / المصنع.
- **الغرض:** ← توضيح مختصر لا يزيد على 300 كلمة حول فكرة المشروع وأهدافه وأسباب اختياره ومنتجاته إضافة إلى الخبرة العملية والأسواق المستهدفة وما إلى ذلك.
- **مبلغ القرض المطلوب:** ← اكتب مبلغ القرض المطلوب (وليس إجمالي تكلفة المشروع).
- **سبب طلب القرض:** ← اكتب بإيجاز عن سبب الحاجة إلى تمويل التكاليف الرأسمالية للمشروع.

تفاصيل القطاع:



المتطلبات:

- **القطاع الصناعي:** القطاع الذي تنتمي إليه منتجات المشروع.
- **الغرض:** اختر من القائمة المنسدلة:
- مشروع جديد
- مشروع توسعة
- مشروع توسعة ونقل
- **هل أنت مشترك في برنامج توطين؟** إذا استفدت من زيادة المحتوى المحلي من خلال أي من شركاء الصندوق في إطار برنامج توطين، اختر "نعم".

للمزيد من المعلومات حول برنامج توطين، يرجى زيارة الرابط أدناه:

https://www.sidf.gov.sa/en/ServicesforInvestors/Programs/Pages/Tawteen.aspx

تفاصيل المصنع:



المتطلبات:

- **اسم المصنع باللغة الإنجليزية:** اسم المصنع كما هو مذكور في الترخيص الصناعي.
- **الكيان القانوني:** الكيان القانوني للشركة وفقاً للسجل التجاري.
- **تاريخ إصدار الترخيص - تاريخ انتهاء الصلاحية:** تاريخ إصدار الترخيص الصناعي / تاريخ انتهاء الصلاحية.
- **البريد الالكتروني لمدير العلاقات بالصندوق:** البريد الالكتروني لمسؤول علاقات الائتمان بالصندوق (إن وجد).



تفاصيل السجل التجاري:



المتطلبات:

- قم بتعبئة المعلومات المطلوبة وفقاً لما هو وارد في السجل التجاري والعنوان الوطني المسجل للشركة.

تفاصيل المنتج:



المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل المنتج**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.


إضافة تفاصيل المنتج
النشاط الرئيسي
حدد النشاط الرئيسي
النشاط الفرعي
حدد النشاط الفرعي
HS النغرة
حدد HS Code
اسم المنتج
ادخل اسم المنتج
الطاقة الانتاجية المرخصة
ادخل الطاقة الانتاجية المرخصة
وحدة القياس
المواد الخام
ادخل المواد الخام
وصف المنتج
ادخل وصف المنتج
تطبيقات
ادخل تطبيقات
القطاع الصناعي المستهدف
ادخل القطاع الصناعي المستهدف
وزن المنتج
ادخل وزن المنتج
حجم المنتج
ادخل حجم المنتج
مدة الصلاحية
ادخل مدة الصلاحية
اسم العلامة التجارية
ادخل اسم العلامة التجارية
المنتجات البديلة
ادخل المنتجات البديلة
الطاقة الإنتاجية السنوية
ادخل الطاقة الإنتاجية السنوية
بدء سلة الإنتاج التجاري
ادخل عدد المستخدمين المستهدفين
أسماء المنافسين
ادخل أسماء المنافسين
صورة المنتج
No file chosen
Choose Files
الغاء
حفظ كمسودة

المتطلبات:

- أدخل الرمز المنسق الجمركي للمنتج بنفس الترتيب التالي:
  - حدد النشاط الأساسي (مثال: تصنيع المنتجات الدوائية)
  - حدد النشاط الفرعي (مثال: تصنيع الأدوية المخصصة للاستخدام البشري)
  - حدد الرمز المنسق الجمركي للمنتج (مثال: المضادات الحيوية)
- أدخل اسم المنتج النهائي (مثال: اسم العلامة التجارية [ليس كما ذُكِرَ في الرمز المنسق الجمركي)
- أدخل الطاقة الإنتاجية الواردة في الترخيص الصناعي – أدخل القيمة صفر (0) إذا لم تحصل على الترخيص النهائي بعد.
- اختر وحدة القياس المناسبة للمنتج النهائي (مثال: طن، متر مربع، ... إلخ)
- المواد الخام الأساسية المستخدمة في صناعة المنتج
- وصف مختصر للمنتج
- استخدامات المنتج (مثال: يستخدم المضاد الحيوي لعلاج العدوى البكتيرية)
- الفئة المستهدفة (مثال: القطاع الحكومي / الخاص أو الأفراد)
- حدد وزن المنتج وحجمه وعمره التخزيني (وحدات القياس: طن، متر مربع، ... إلخ)
- هل توجد علامة تجارية للمنتج؟
- هل هنالك منتجات بديلة؟ (مثال: الباركيه بديل للسيراميك)
- ما هي الطاقة الإنتاجية المستهدفة وفقاً لمواصفات وقياسات الآلات والمعدات التي سيتم شرائها؟
- التاريخ المتوقع لبدء الإنتاج
- عدد الفئات المستهدفة (حجم السوق) مع التزويد بمثال توضيحي (مثال: مضاد حيوي – الفئة المستهدفة: المستشفيات الحكومية – الصيدليات – العيادات). عدد الفئات هنا (3).
- أسماء المنافسين المحليين (إن وجد)
- أرفق صورة المنتج النهائي.

تفاصيل الملكية:

صاحب / أصحاب تفاصيل الملكية - سواء أفرادًا أو شركات (أدخل التفاصيل الكاملة مثل الاسم والجنسية والعنوان وتاريخ الميلاد ورقم الهوية الوطنية والعنوان الوطني للمالك [وليس المشروع). تحديد نسبة ملكية كل فرد / شركة في المشروع.



المتطلبات:

- انقر على **إضافة تفاصيل الملكية**، وتظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد نوع **صاحب المشروع**

1) شركة

المتطلبات:

- رقم السجل التجاري أو ترخيص وزارة الاستثمار

2) فرد:

تظهر التفاصيل الموضحة أدناه.



- حدد **نوع المستثمر**

المتطلبات:

- **سعودي** ← رقم الهوية الوطنية
- **أجنبي** ← رقم الجواز
- **مقيم** ← رقم الإقامة

ملاحظة: أضف البيانات المذكورة أعلاه كل مالك إذا كان هناك أكثر من مالك واحد باتباع نفس الخطوات.

صافي القيمة:



- أدخل صافي قيمة **ممتلكات صاحب المشروع**

المتطلبات:

- **تفاصيل الشركة** ← البيانات المالية المدققة لآخر ثلاث سنوات للشركات التي يكون صاحب المشروع مساهمًا فيها.
- **العقارات** ← الصكوك مع صورة طبق الأصل من الصك، القيمة السوقية للعقار حسب التقييم العقاري (إن وجد).
- **تفاصيل الاستثمارات الأخرى** ← محفظة الأسهم ... إلخ) لتقييم القدرة المالية لدعم المشروع.

تفاصيل الشخص المفوض:



المتطلبات:

- انقر لإضافة **تفاصيل الشخص المعتمد** من قبل العميل للتواصل مع صندوق التنمية الصناعية السعودي.

المستندات:



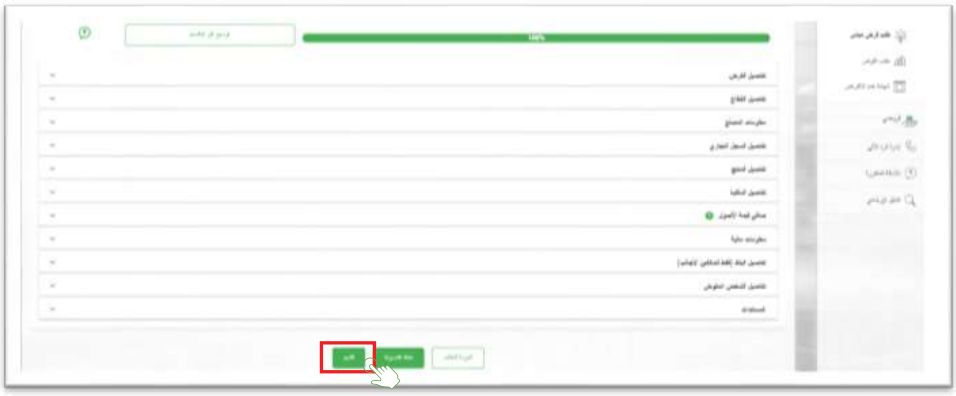
- انقر لإضافة **مستندات**

المتطلبات:

- صور من هوية صاحب المشروع.
- النظام الأساسي للشركات.
- الترخيص الصناعي.
- السجل التجاري.
- عقد إيجار الأرض (إن وجد).
- خطاب عدم ممانعة ← لتزويد الصندوق بمعلومات عن الجدارة الائتمانية (سمة) لصاحب المشروع والشركة.



الناتج:



- تقديم الطلب

بعد تقديم طلب القرض الأولي، سيقوم رئيس فريق علاقات الائتمان بمراجعة الطلب من خلال البوابة الإلكترونية.

إذا كان الطلب الأولي مكتملاً ودقيقًا ويتوافق مع سياسات الصندوق، فسيتم الموافقة على الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان وينتقل إلى المرحلة التالية (طلب القرض).

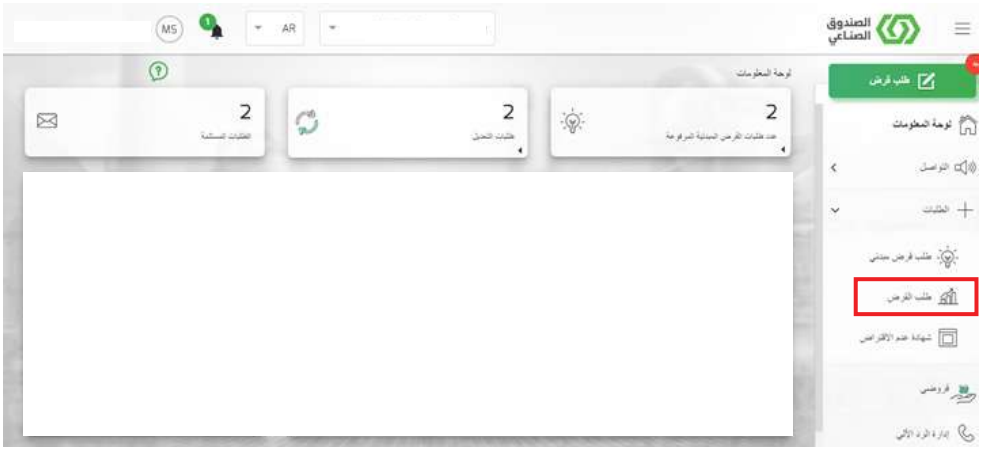
سيتم إخطار مقدم الطلب تلقائيًا من خلال البوابة الإلكترونية في حالة رفض الطلب الأولي.

4. كيفية إنشاء طلب قرض

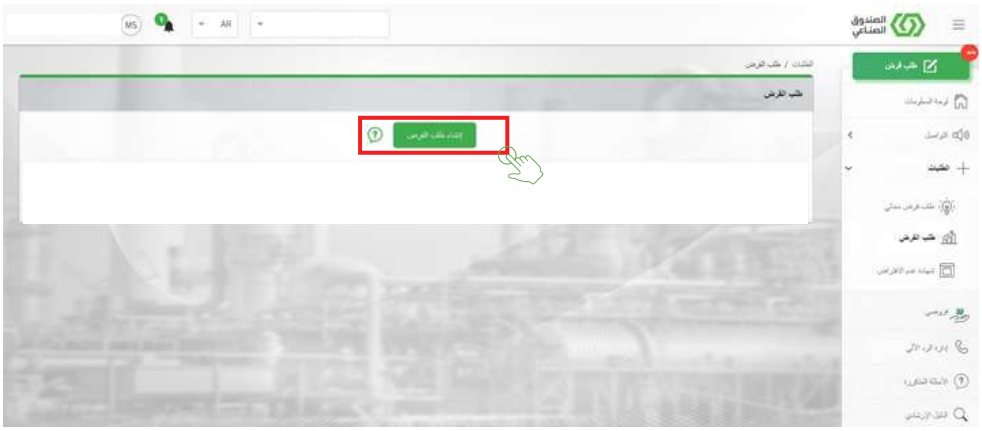
بمجرد اعتماد الطلب الأولي من قبل مدير علاقات الائتمان، سيبدأ العملاء بتعبئة نموذج طلب القرض الكترونياً على النحو التالي:

ملاحظة: بعض البيانات المُدخلة سيتم استعادتها في طلب القرض (مثل المعلومات الرئيسية وعنصر المنتج) لذلك لا حاجة لإضافتها مرة أخرى. سيطلب إضافة بيانات إضافية.

- اختر **طلب قرض**



- انقر على **إنشاء طلب قرض**



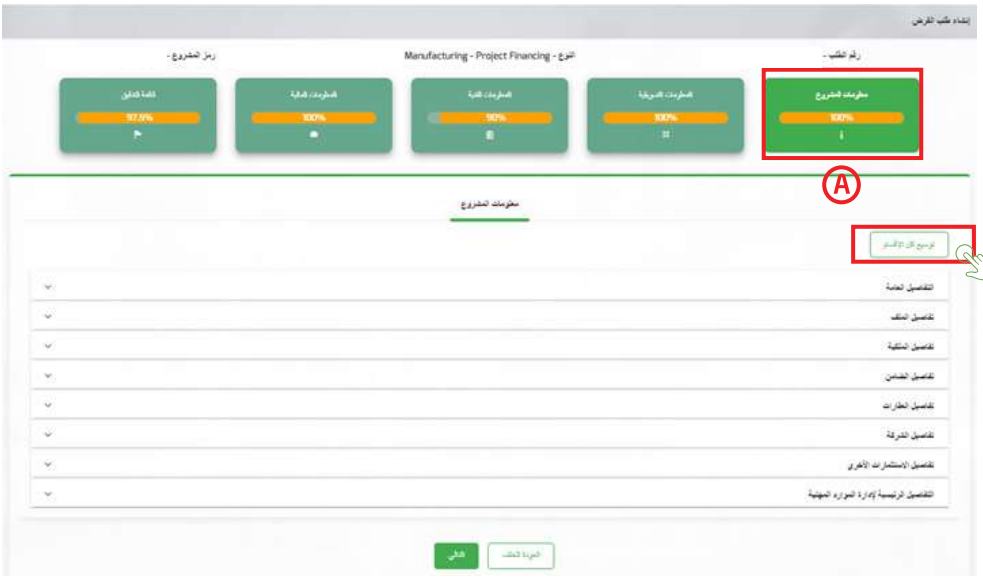
4.1 نوع طلب القرض - تمويل مشروع

تنقسم مرحلة التقديم إلى أربعة أقسام على النحو التالي:

A. معلومات المشروع.
B. المعلومات التسويقية.
C. المعلومات الفنية.
D. المعلومات المالية.

فيما يلي متطلبات الأقسام المذكورة أعلاه:

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓐ **معلومات المشروع** وقم بتوسعة كل القوائم



التي تشمل:

اختيار حالة المشروع من أربعة خيارات:

1. منفذ بالكامل (عند تحديد هذا الخيار، سيظهر حقل واحد: تاريخ بدء التشغيل التجاري المتوقع.
2. في مرحلة الإنتاج التجاري (عند تحديد هذا الخيار، سيظهر حقل واحد: قم بتحديد تاريخ بدء التشغيل التجاري.
3. لم يبدأ المشروع بعد (عند تحديد هذا الخيار، سيظهر حقلان: * التاريخ المتوقع لإكمال التنفيذ وتاريخ بدء التشغيل التجاري المتوقع.
4. منفذ جزئيًا (عند تحديد هذا الخيار، سيظهر حقلان: * التاريخ المتوقع لإكمال التنفيذ وتاريخ بدء التشغيل التجاري المتوقع.

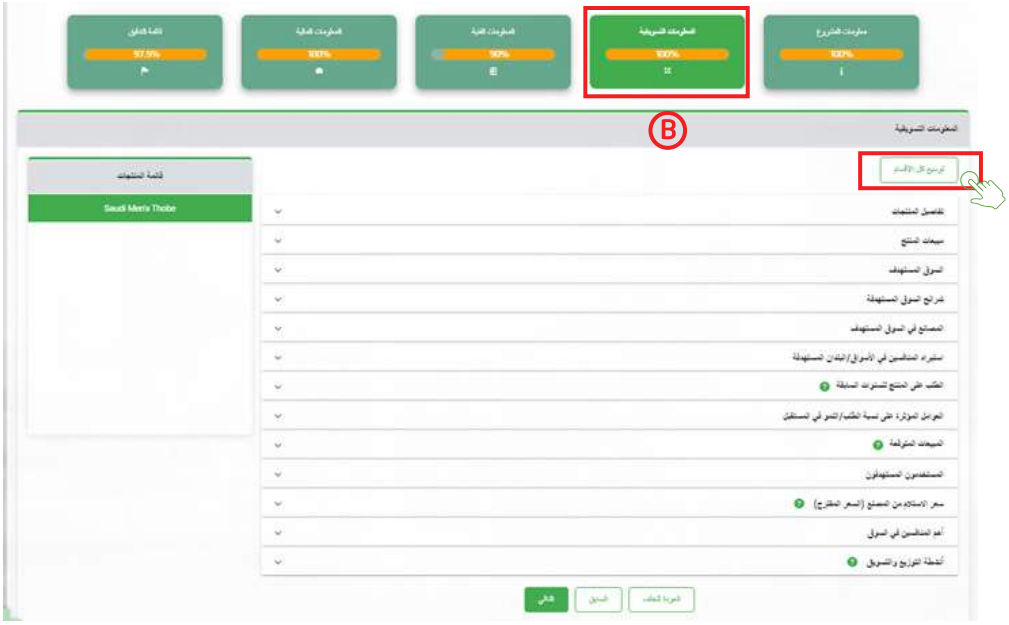
- تفاصيل الملف: إرفاق دراسة الجدوى اختياري هنا.

ملاحظة: يجب إرفاق دراسة الجدوى إذا كانت تكلفة المشروع تزيد على 20 مليون ريا ل سعودي.

- معلومات الفريق الإداري: الأسماء والمناصب والخبرات وبيانات الاتصال. يعد إرفاق السير الذاتية للفريق اختياريًا.

ملاحظة: يشير الفريق الإداري إلى الأشخاص الذين يقودون المشروع بما في ذلك المدير العام والمدير المالي ومدير الإنتاج وما إلى ذلك).

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓑ **معلومات التسويق** وقم بتوسعة كافة القوائم



التي تشمل:

- سجل مبيعات المنتج للسنوات الماضية (بالكمية)
- القطاع المستهدف (هل سيتم تسويق المنتج محليًا أو خارجيًا)
- شرائح السوق المستهدفة (مجموعة من العملاء يسعى المستثمر لبيع المنتجات لهم مثل المصانع وتجار الجملة وتجار التجزئة والموزعين).
- المصانع في السوق المستهدف (يرجى ذكر أسماء المصانع التي تنتج نفس المنتج في السوق المستهدف).
- المنافسون الذين يستوردون هذا المنتج إلى الأسواق/ الدول المستهدفة (تحديد حجم مبيعات المنتجات المستوردة).
- الطلب التاريخي على المنتج (بالكمية).

- العوامل/ الاتجاهات التي تؤثر على الطلب/ النمو في المستقبل (شرح موجز للعوامل التي تؤثر على الطلب والنمو المستقبلي).
- المبيعات المتوقعة للمنتج خلال السنوات الخمس القادمة (بالكمية).
- حصة السوق (حصة الشركة في السوق) أو (الحصة المتوقعة في السوق إذا لم يدخل المشروع حيز التشغيل بعد).
- سعر المصنع السابق (سعر البيع المقترح لتجار الجملة أو التجزئة أو الموزعين).

ملاحظة: يرجى إضافة المعلومات التالية في نفس البند (سعر البيع المقترح).

- النطاق السعري للمنتج البديل/ النظير المستورد (متوسط أسعار المستوردين)
- النطاق السعري للمنافسين.

- المستخدمون المستهدفون (اذكر أسماء العملاء المستهدفين أو الحاليين وكميات الاستهلاك).
- المبيعات المحلية من قبل المنافسين (لنفس المنتج).
- أنشطة التوزيع (أي قنوات وطرق التوزيع).

- قم بتعبئة كافة المتطلبات تحت ⓒ **المعلومات الفنية** في هذا الجزء، بالإضافة لإدخال التكلفة الرأسمالية لكل بند من بنود المشروع وقم بتوسعة كافة القوائم



التي تشمل:

- **المباني والأعمال المدنية:** يتوجب على العميل ذكر التكلفة الإجمالية للمباني والأعمال المدنية بالتفصيل. تعتبر المتطلبات أدناه ضرورية لدعم التكاليف:

عقد إيجار أرض (باستثناء منتج قرض الأرض)
- مخطط عام للموقع.
- مجموعة كاملة من المخططات للمباني والأعمال المدنية (معمارية وإنشائية وصناعية وميكانيكية وكهربائية بالإضافة للسباكة وأنظمة مكافحة الحرائق ونظام التهوية والتكييف).

عقد التصميم والإشراف.
- عرضان تنافسيان (بما في ذلك العقد أو العروض المختارة) لتنفيذ التالي:
  - المباني والأعمال المدنية.
  - الأعمال الكهربائية والميكانيكية.
  - نظام مكافحة الحرائق.
  - جدول الكميات مزوّدًا بعرض أسعار مفصل لدعم اتفاقية العقد.
  - يرجى تقديم رخصة بناء وتشغيل إذا كانت أرض المصنع خارج المدن الصناعية.

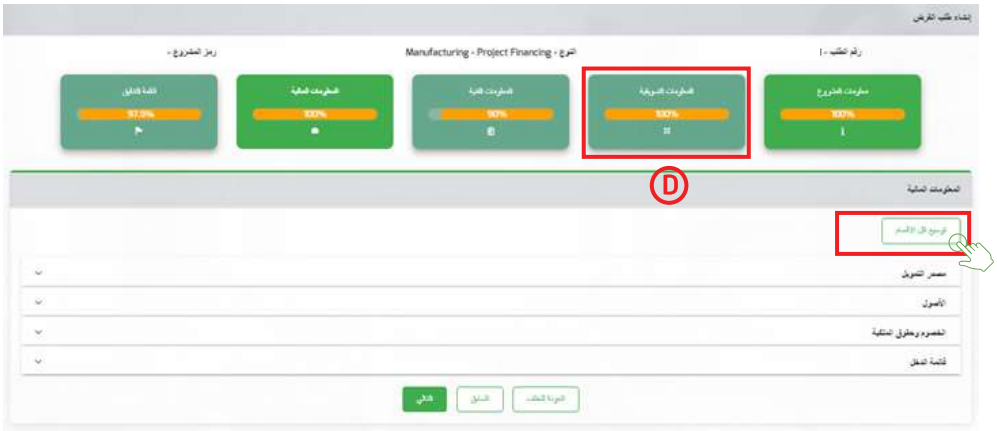
- **الآلات والمعدات:** يتوجب على العميل تقديم بيان مفصّل لتكاليف الآلات والمعدات وفقًا لعروض الأسعار المختارة والتي تشتمل على اسم الآلة والطراز والمورّد وبلد المنشأ والكمية. كما يتوجب على العميل ذكر حالة الآلات:
  - هل تم تركيبها وتشغيلها؟
  - تم استلامها في المصنع.
  - تم طلبها.
  - لم يتم طلبها.

ملاحظة: تعتبر المتطلبات التالية ضرورية لدعم التكاليف:
- كتيبات مفصلة للآلات والمعدات الرئيسية.
- التخليص الجمركي لكافة الآلات والمعدات التي وصلت إلى موقع المشروع (إن وجدت).
- مخطط لمنطقة الإنتاج موضّحًا أبعاد الآلات في منطقة الإنتاج وأبعاد منطقة مستودع مواد الخام والمنتج النهائي ومناطق الخدمات الأخرى.
- بالإضافة إلى ذلك، يجب على العميل إرفاق عرض أسعار تنافسي للآلات والمعدات الرئيسية موضّحًا المورد المختار.

- **السيارات:** يجب على العميل إضافة المتطلبات التفصيلية للمشروع فيما يتعلق بالمركبات والنقل.
- **الأثاث والتجهيزات المكتبية:** يتوجب على العميل إضافة قائمة مفصلة للأثاث والتجهيزات المكتبية بالكميات والتكلفة
- **بنود تقنية المعلومات:** يتوجب على العميل إضافة قائمة مفصلة بمعدات تقنية المعلومات بالكميات والتكلفة.

- **بند مصاريف ما قبل التشغيل:** يجب على العميل تقديم بيان بتكاليف ما قبل التشغيل بما في ذلك رواتب ثلاثة أشهر وتكاليف دراسة الجدوى وتذاكر السفر والمصروفات الأخرى.
- **بنود المواد الخام:** يتعين على العميل إضافة الاستهلاك والتعبئة للمواد الخام المستخدمة في إنتاج كل وحدة (على سبيل المثال: تكلفة وتعبئة مواد الخام المستخدمة في إنتاج طن واحد). كما يتوجب على العميل تقديم مصدر المواد الخام المطلوبة مزوّدة بعروض أسعار تنافسية.
- **القوى العاملة:** يجب على العميل إضافة متطلبات القوى العاملة للمشروع بشكل مفصل ويشتمل على:
  - التوظيف المباشر: الأجور المدفوعة للعمال الذين يؤدون مهام تساهم بشكل مباشر في إنتاج السلع أو تحسين أداء الخدمات مثل مدير الإنتاج.
  - التوظيف غير المباشر: الأجور المدفوعة للعمال الذين يؤدون مهام لا تساهم بشكل مباشر في إنتاج السلع أو تحسين أداء الخدمات مثل مدير التسويق ومدير المالية لخط الإنتاج.
- **المرافق:** يجب على العميل إضافة متطلبات مرافق المشروع بالتفصيل فيما يتعلق بالجوانب التشغيلية بما في ذلك الكهرباء والمياه والغاز والوقود بالإضافة لتقديم اتفاقية نقل المعرفة الفنية (إن وجدت).
- **مراحل التصنيع:** وصف لكل خط إنتاج موضّحًا الطاقة الإنتاجية والمنتجات لكل خط انتاج.
- **الطاقة الإنتاجية:** يجب على العميل إضافة حساب تفصيلي للطاقة الإنتاجية لكل جزء من خط الإنتاج لتحديد الطاقة المناسبة لخط الإنتاج.

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓓ **المعلومات المالية** وقم بتوسعة كافة القوائم".



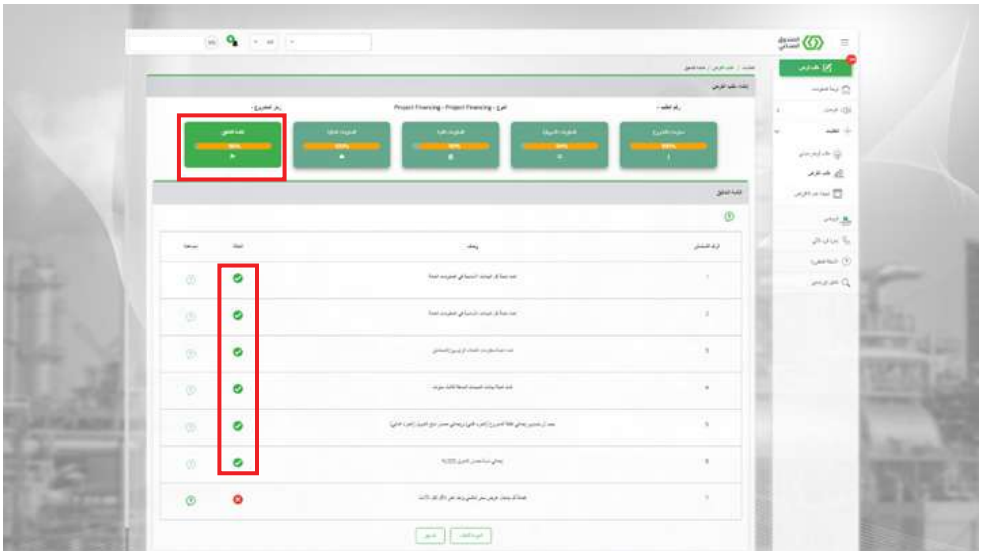
التي تشمل:

- **مصدر التمويل:** يجب على العميل توضيح مصادر التمويل المخصصة لتنفيذ المشروع على النحو التالي:
  - مبلغ قرض الصندوق.
  - رأس المال المدفوع (لا يقل عن 25% من إجمالي الاستثمار/ التكلفة).
  - قروض تجارية.

ملاحظة: يجب أن يكون التمويل مساويًا لتكلفة المشروع الإجمالية.

- **المعلومات المالية للمشروع:** يجب على مقدم الطلب إضافة توقعات الأداء المالي للمشروع للسنوات الخمس المقبلة.

- يجب تعبئة كل الحالات "**أخضر**" في قائمة التحقق حتى يمكن تقديم الطلب



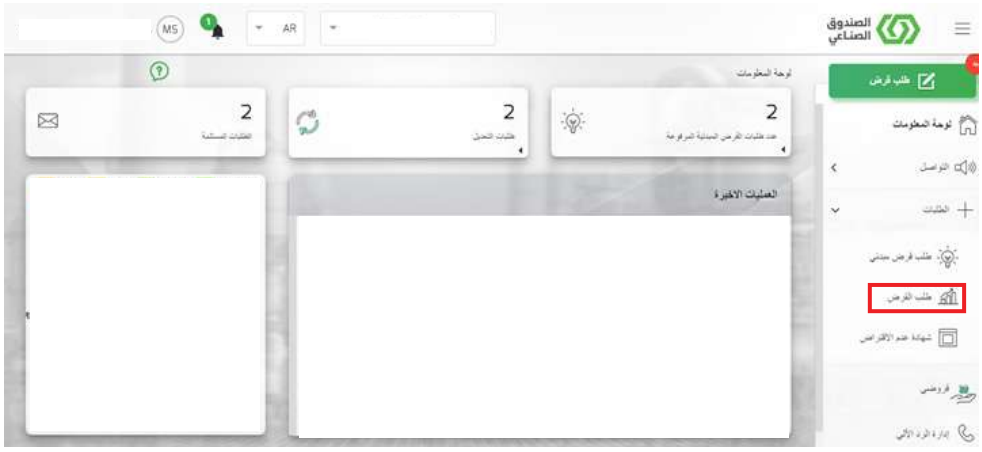
- بعد تقديم طلب القرض، سيجري مدير علاقات الائتمان مراجعة شاملة لبقية نموذج الطلب لضمان اكتماله وصحته. كما سيعقد عدة اجتماعات مختلفة مع العميل ليتمكّن من فهم المشروع بشكل أفضل وطرح الأسئلة والاستفسارات عند الحاجة. إذا كان الطلب مكتملًا وصحيحاً ويتماشى مع سياسات الصندوق فسيتم تسجيل الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان ومن ثم يتم تصعيده للتقييم

4.2 نوع طلب القرض - قرض التمويل متعدد الأغراض

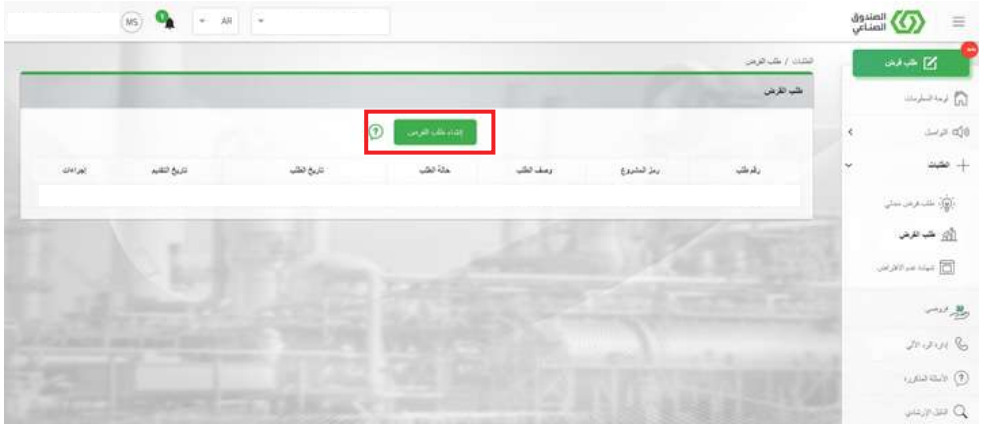
بمجرد موافقة مدير علاقات الائتمان على الطلب الأولي سيبدأ العملاء بتعبئة نموذج طلب القرض الكترونياً على النحو التالي:

ملاحظة: سيتم استعادة بعض البيانات المُدخلة في طلب القرض (مثل المعلومات الرئيسية وعنصر المنتج) لذلك لا حاجة لإضافتها مرة أخرى. سيطلب إضافة بيانات إضافية.

- اختر **طلب قرض**



- انقر على **إنشاء طلب قرض**

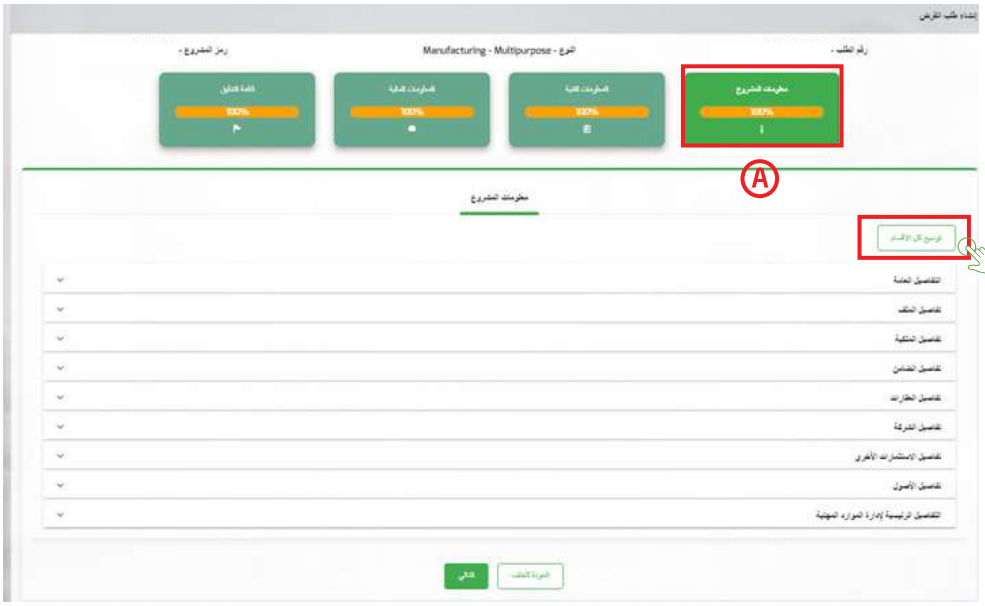


تنقسم مرحلة التقديم إلى ثلاث أقسام على النحو التالي:

A. معلومات المشروع.
B. المعلومات الفنية.
C. المعلومات المالية.

فيما يلي متطلبات للأقسام المذكورة أعلاه:

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓐ **معلومات المشروع** مع توسعة كافة القوائم

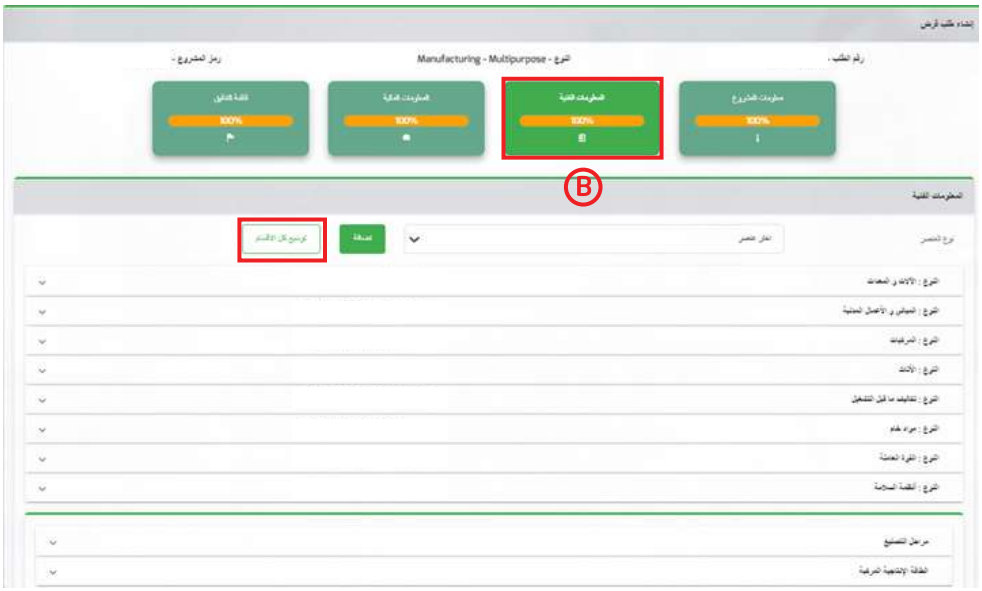


التي تشمل:

1. حدد حالة المشروع في خيار واحد (مثل: تم التنفيذ بالكامل).
2. معلومات فريق الإدارة: اذكر الأسماء والمسميات الوظيفية والخبرات ومعلومات الاتصال بالإضافة لإرفاق السير الذاتية.

ملاحظة: الفريق الإداري المعين لإدارة المشروع مثل المدير العام والمدير المالي ومدير الإنتاج وغيرها.

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓑ **المعلومات الفنية**، وقم بتوسعة كافة القوائم



ملاحظة: لا يوجد حاجة لإدخال البيانات كاملة في هذا الجزء. سيكون العميل قادرًا على إدخال بيانات الأصول المراد تمويلها. فمثلًا إذا أراد العميل الحصول على قرض لبناء مستودع فإنه يتعيّن عليه إدخال البيانات المتعلقة بالمباني والأعمال المدنية فقط بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مرتبطة بالمستودع مثل تكلفة الكهرباء.

التي تشمل:

- **المباني والأعمال المدنية:** يتوجب على العميل ذكر التكلفة الإجمالية للمبنى والأعمال المدنية بالتفصيل. تعتبر المتطلبات التالية ضرورية لدعم التكاليف:

عقد إيجار أرض (باستثناء منتج أرض وقرض)

- مخطط عام للموقع.
- مجموعة كاملة من المخططات للمباني والأعمال المدنية (معمارية وإنشائية وصناعية وميكانيكية وكهربائية بالإضافة للسباكة وأنظمة مكافحة الحرائق ونظام التهوية والتكييف).

عقد التصميم والإشراف.
- عرضان تنافسيان (بما في ذلك العقد أو العروض المختارة) لتنفيذ التالي:
  - المباني والأعمال المدنية.
  - الأعمال الكهربائية والميكانيكية.
  - نظام مكافحة الحرائق.
  - جدول الكميات مزوّدًا بعرض أسعار مفصل لدعم اتفاقية العقد.
  - يرجى تقديم رخصة بناء وتشغيل إذا كانت أرض المصنع خارج المدن الصناعية.

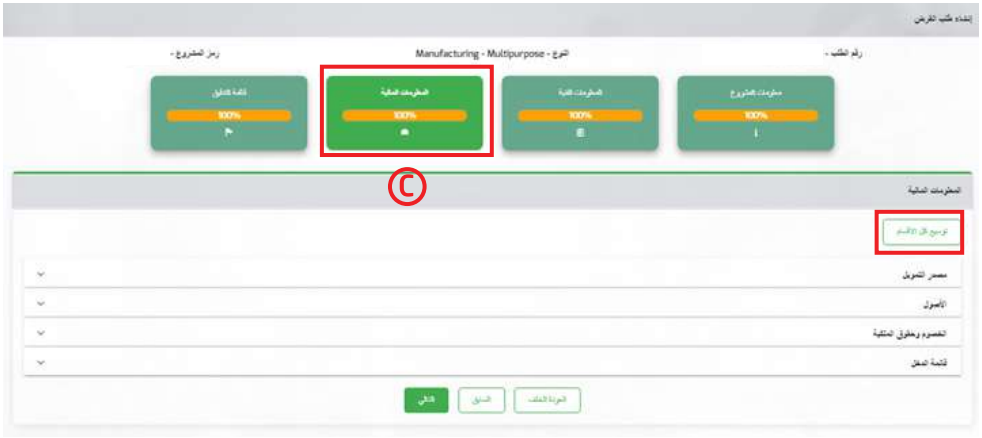
- **الآلات والمعدات:** يتوجب على العميل تقديم بيان مفصّل لتكاليف الآلات والمعدات وفقًا لعروض الأسعار المختارة والتي تشتمل على اسم الآلة والطراز والمورّد وبلد المنشأ والكمية. كما يتوجب على العميل ذكر حالة الآلات:
  - هل تم تركيبها وتشغيلها؟
  - تم استلامها في المصنع.
  - تم طلبها.
  - لم يتم طلبها.

ملاحظة: تعتبر المتطلبات التالية ضرورية لدعم التكاليف:
- كتيبات مفصلة للآلات والمعدات الرئيسية.
- التخليص الجمركي لكافة الآلات والمعدات التي وصلت إلى موقع المشروع (إن وجدت).
- مخطط لمنطقة الإنتاج موضّحًا فيه أبعاد الآلات في منطقة الإنتاج وأبعاد منطقة مستودع مواد الخام والمنتج النهائي ومناطق الخدمات الأخرى.
- بالإضافة إلى ذلك، يجب على العميل إرفاق عرض أسعار تنافسي للآلات والمعدات الرئيسية موضّحًا المورد المختار.

- **السيارات:** يجب على العميل إضافة متطلبات المشروع الخاصة بالمركبات والنقل بشكل مفصّل.
- **الأثاث والتجهيزات المكتبية:** يتوجب على العميل إضافة قائمة مفصلة بقطع الأثاث والتجهيزات المكتبية من حيث الكمية والتكلفة.
- **أدوات ومعدات تقنية المعلومات:** يتوجب على العميل إضافة قائمة مفصلة بمعدات تقنية المعلومات من حيث الكمية والتكلفة.
- **بند مصاريف ما قبل التشغيل:** يجب على العميل تقديم بيان بتكاليف ما قبل التشغيل بما في ذلك رواتب ثلاثة أشهر وتكاليف دراسة الجدوى وتذاكر السفر والمصروفات الأخرى.
- **المواد الخام:** يتعين على العميل إضافة المواد الخام المستخدمة في إنتاج كل وحدة (على سبيل المثال: تكلفة وتعبئة المواد الخام المستخدمة في إنتاج طن واحد). كما يتوجب على العميل تقديم مصدر المواد الخام المطلوبة مزوّدة بعروض أسعار تنافسية.

- **القوى العاملة:** يجب على العميل إضافة متطلبات القوى العاملة للمشروع بشكل مفصل ويشتمل على:
  - التوظيف المباشر: الأجور المدفوعة للعمال الذين يؤدون مهام تساهم بشكل مباشر في إنتاج السلع أو تحسين أداء الخدمات مثل مدير الإنتاج.
  - التوظيف غير المباشر: الأجور المدفوعة للعمال الذين يؤدون مهام لا تساهم بشكل مباشر في إنتاج السلع أو تحسين أداء الخدمات مثل مدير التسويق ومدير المالية لخط الإنتاج.
- **المرافق:** يجب على العميل إضافة متطلبات مرافق المشروع بالتفصيل فيما يتعلق بالجوانب التشغيلية بما في ذلك الكهرباء والمياه والغاز والوقود بالإضافة لتقديم اتفاقية نقل المعرفة الفنية (إن وجدت).
- **مراحل التصنيع:** وصف لكل خط إنتاج موضّحًا الطاقة الإنتاجية والمنتجات.
- **الطاقة الإنتاجية:** يجب على العميل إضافة حساب تفصيلي للطاقة الإنتاجية لكل جزء من خط الإنتاج لتحديد الطاقة المناسبة لخط الإنتاج.

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓒ **المعلومات المالية**، مع توسعة كافة القوائم



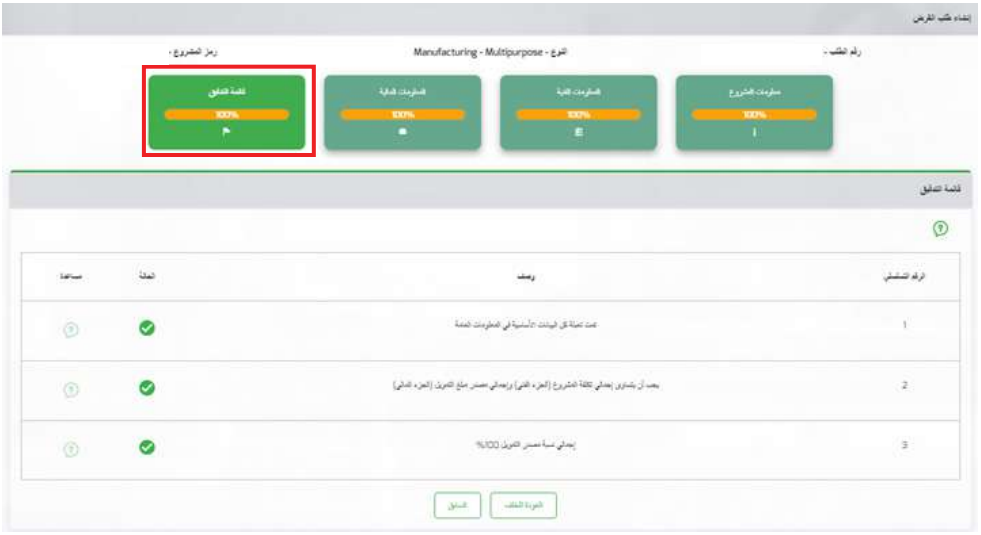
التي تشمل:

- **مصدر التمويل:** يجب على العميل توضيح مصادر التمويل المخصصة لتنفيذ المشروع على النحو التالي:
  - مبلغ قرض الصندوق.
  - رأس المال المدفوع (لا يقل عن 25% من إجمالي الاستثمار/ التكلفة).
  - قروض تجارية.

ملاحظة: يجب أن يكون التمويل مساويًا لتكلفة المشروع الإجمالية.

- **المعلومات المالية للمشروع:** يجب على مقدم الطلب إضافة توقعات الأداء المالي للمشروع للسنوات الخمس المقبلة.

- يجب تعبئة كل الحالات "**أخضر**" في قائمة التحقق حتى يمكن تقديم الطلب



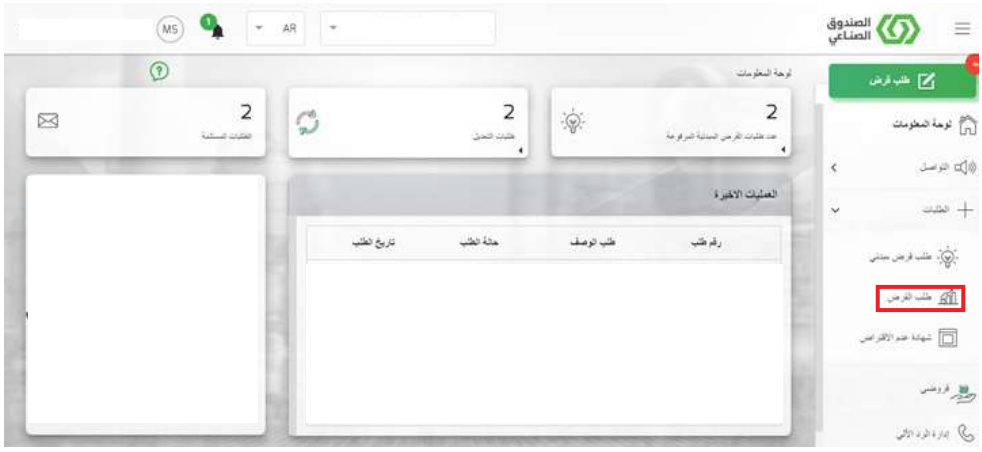
- بعد تقديم طلب القرض، سيجري مدير علاقات الائتمان مراجعة شاملة لبقية نموذج الطلب لضمان اكتماله وصحته. كما سيعقد عدة اجتماعات مختلفة مع العميل ليتمكّن من فهم المشروع بشكل أفضل وطلب التوضيحات عند الحاجة. إذا كان الطلب مكتملاً وصحيحاً ويتماشى مع سياسات الصندوق فسيتم تسجيل الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان ومن ثم يتم تصعيده إلى مرحلة التقييم.

4.3 نوع طلب القرض - تمويل رأس المال العامل

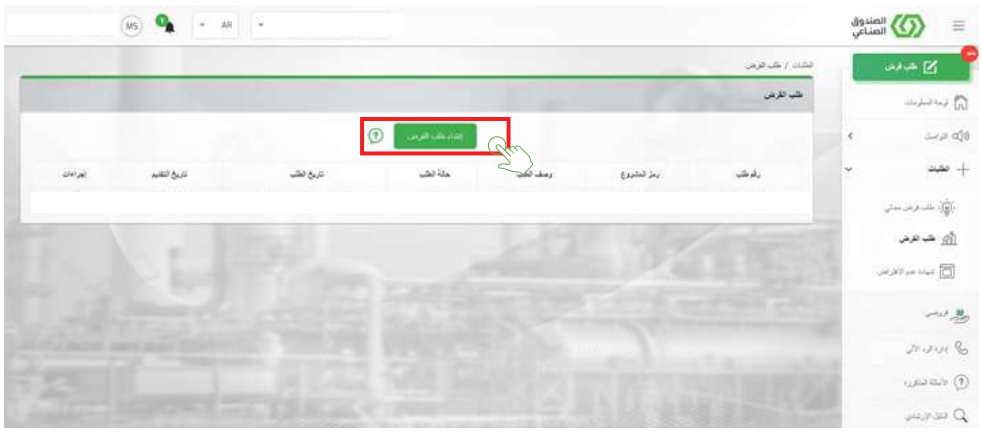
بمجرد موافقة مدير علاقات الائتمان على الطلب الأولي سيبدأ العملاء بتعبئة نموذج طلب القرض الكترونياً على النحو التالي:

ملاحظة: سيتم استعادة بعض البيانات المُدخلة في طلب القرض (مثل المعلومات الرئيسية وعنصر المنتج) لذلك لا حاجة لإضافتها مرة أخرى. سيطلب إضافة بيانات إضافية.

- اختر **طلب قرض**



- انقر على **إنشاء طلب قرض**

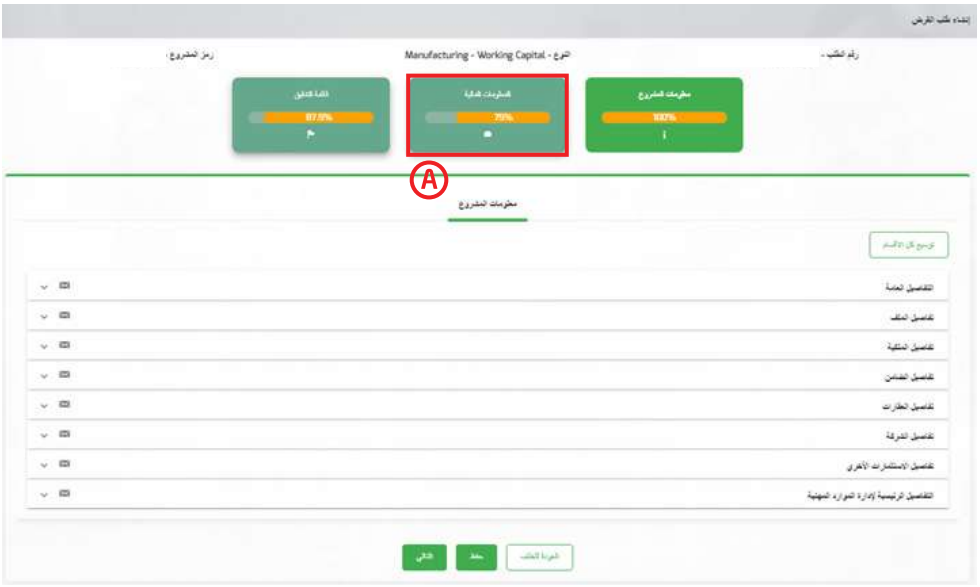


تنقسم مرحلة التقديم إلى قسمين أقسام على النحو التالي:

A. معلومات المشروع.
B. المعلومات المالية.

فيما يلي متطلبات للأقسام المذكورة أعلاه:

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓐ **معلومات المشروع** مع توسعة كافة القوائم

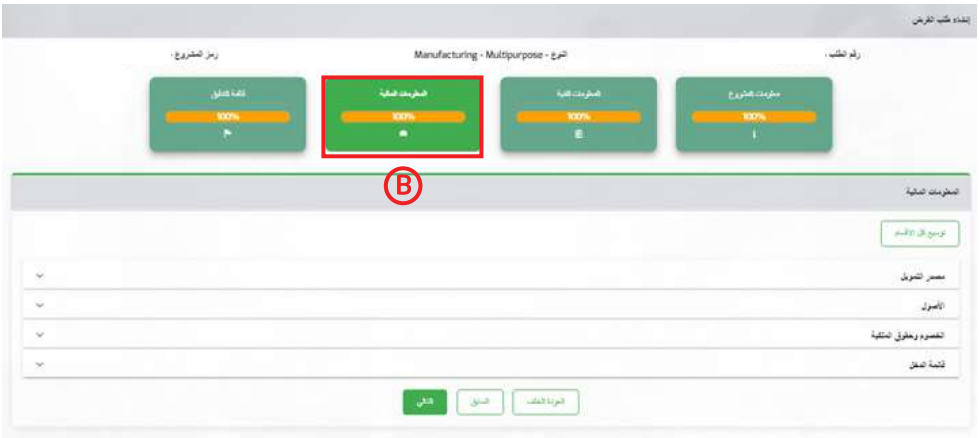


التي تشمل:

1. حدد حالة المشروع في خيار واحد (مثل: تم التنفيذ بالكامل).
2. معلومات فريق الإدارة: اذكر الأسماء والمسميات الوظيفية والخبرات ومعلومات الاتصال بالإضافة لإرفاق السير الذاتية.

ملاحظة: الفريق الإداري المعين لإدارة المشروع مثل المدير العام والمدير المالي ومدير الإنتاج وغيرها.

- قم بتعبئة كل المتطلبات تحت Ⓑ **المعلومات المالية**، وقم بتوسعة كافة القوائم



التي تشمل:

- **مصدر التمويل:** يجب على العميل توضيح مصادر التمويل المخصصة لتنفيذ المشروع على النحو التالي:
  - مبلغ قرض الصندوق.
  - رأس المال المدفوع (لا يقل عن 25% من إجمالي الاستثمار/ التكلفة).
  - قروض تجارية.

ملاحظة: يجب أن يكون مصدر التمويل مساويًا لتكلفة المشروع الإجمالية.

- **المعلومات المالية للمشروع:** يجب على مقدم الطلب إضافة توقعات الأداء المالي للمشروع للسنوات الخمس المقبلة.

- يجب تعبئة كل الحالات "**أخضر**" في قائمة التحقق حتى يمكن تقديم الطلب



- بعد تقديم طلب القرض، سيجري مدير علاقات الائتمان مراجعة شاملة لبقية نموذج الطلب لضمان اكتماله وصحته. كما سيعقد عدة اجتماعات مختلفة مع العميل ليتمكّن من فهم المشروع بشكل أفضل وطلب التوضيحات عند الحاجة. إذا كان الطلب مكتملًا وصحيحاً ويتماشى مع سياسات الصندوق فسيتم تسجيل الطلب من قبل مدير علاقات الائتمان ومن ثم يتم تصعيده إلى مرحلة التقييم.

الصندوق الصناعي

صندوق التنمية الصناعية السعودي
SAUDI INDUSTRIAL DEVELOPMENT FUND



إصدار مايو 2021 م

SIDF.GOV.SA | SIDFSA | 800 116 0004 | 011 825 1555

#نُمكّن_لنصنع